

**NIĞBAŞ NIĞDE BETON SANAYİ
VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2016 TARİHİ
İTİBARIYLA FİNANSAL
TABLOLAR VE AÇIKLAYICI
DİPNOTLAR**

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan finansal durum tablosu, aynı tarihte sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiştir.

Finansal Tablolara İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu

Şirket yönetimi finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

ARKAN ERGİN
Uluslararası Bağımsız
Denetim ve SMMM A.Ş.
Beşiktaş V.D. 645 033 4186

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla gerçek finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 1 Mart 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların ve topluluk finansal tablolarının, TTK ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Member of JPA International

ARKAN ERGİN
Uluslararası Bağımsız
Denetim ve SMMM A.Ş.
Beşiktaş V.D. 645 033 4186

Birgül ERDOĞAN
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 1 Mart 2017

İÇİNDEKİLER**Sayfa No****FİNANSAL DURUM TABLOLARI****1-2****KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI****3****ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI****4****NAKİT AKIŞ TABLOLARI****5****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****6-56**

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2016 ve 2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmiş 31.12.2016	Denetimden Geçmiş 31.12.2015
Dönen Varlıklar		19.635.472	33.734.591
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	2.757.402	17.688.320
Finansal Yatırımlar	5	107.289	99.620
Ticari Alacaklar		6.245.368	3.828.360
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6,7	167.269	379.960
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	6.078.099	3.448.400
Diğer Alacaklar		1.926.127	8.045.614
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6,8	1.389.406	7.844.661
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	536.721	200.953
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	17	4.469.075	--
Stoklar	9	3.514.577	3.730.369
Peşin Ödenmiş Giderler	10	137.990	205.416
Diğer Dönen Varlıklar	14	477.644	136.892
Duran Varlıklar		46.087.674	29.059.871
Diğer Alacaklar		8.574	8.574
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	8.574	8.574
Finansal Yatırımlar	5	--	5.955.250
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	5	22.261.719	--
Maddi Duran Varlıklar		23.210.424	22.844.337
-Arazi ve Arsalar	11	17.113.000	14.916.567
-Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri, net	11	519.941	530.184
-Binalar, net	11	3.271.929	4.729.444
-Tesis, Makine ve Cihazlar, net	11	1.776.533	2.019.605
-Taşıtlar, net	11	475.847	556.050
-Mobilya ve Demirbaşlar, net	11	53.174	92.487
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		10.669	14.756
-Diğer Haklar, net	11	10.669	14.756
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	596.288	236.954
TOPLAM VARLIKLAR		65.723.146	62.794.462

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2016 ve 2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Denetimden</i> <i>Geçmiş</i> 31.12.2016	<i>Denetimden</i> <i>Geçmiş</i> 31.12.2015
KAYNAKLAR	Not		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		25.219.267	19.428.452
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	9.235.092	5.232.478
Ticari Borçlar		6.605.687	5.083.255
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6,7	293.665	373.215
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlar	7	6.312.022	4.710.040
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	615.296	384.953
Diğer Borçlar		1.475	49.493
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6,8	1.475	49.493
Ertelenmiş Gelirler	10	6.141.833	6.159.091
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	--	56.287
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.210.327	1.707.295
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13	340.080	245.802
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	12	1.870.247	1.461.493
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	409.557	755.600
Uzun Vadeli Yükümlülükler		3.047.770	2.686.449
Uzun Vadeli Karşılıklar		3.047.770	2.686.449
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	3.047.770	2.686.449
ÖZKAYNAKLAR		37.456.109	40.679.561
Ödenmiş Sermaye	15	27.000.000	27.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	15	290.189	290.189
Geri Alınmış Paylar (-)	15	(79.966)	--
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	15	4.606.452	4.576.864
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		7.710.789	8.102.216
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	15	8.761.036	8.765.366
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	15	(1.050.247)	(663.150)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	1.035.543	900.827
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları		382.766	(2.318.631)
Net Dönem Karı/Zararı	26	(3.489.664)	2.128.096
TOPLAM KAYNAKLAR		65.723.146	62.794.462

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş
31 ARALIK 2016 ve 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2016	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2015
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	16	30.321.252	21.684.156
Satışların Maliyeti (-)	16	(27.760.956)	(20.062.404)
BRÜT KAR/ZARAR		2.560.296	1.621.752
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(2.759.624)	(2.541.154)
Pazarlama Giderleri (-)	18	(520.226)	(522.202)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	1.061.624	1.016.735
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	20	(1.157.620)	(853.219)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(815.550)	(1.278.088)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	21	285.297	3.862.315
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	21	(32.812)	(683.792)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	5	(2.764.498)	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(3.327.563)	1.900.435
Finansman Gelirleri	22	1.489.121	2.006.541
Finansman Giderleri (-)	23	(1.797.476)	(1.025.412)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(3.635.918)	2.881.564
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		146.254	(753.468)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	25	--	(726.743)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	25	146.254	(26.725)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(3.489.664)	2.128.096
DÖNEM KARI/ZARARI	26	(3.489.664)	2.128.096
Pay Başına Kazanç	26	(0,129)	0,079
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	26	(0,129)	0,079
Diğer kapsamlı gelir			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		795.001	4.417.705
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	24	(483.871)	(141.228)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	24,25	96.774	28.246
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	24,25	1.065.792	5.026.923
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	25	116.306	(496.236)
DİĞER KAPSAMLI GELİR		795.001	4.417.705
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(2.694.663)	6.545.801

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ A.Ş.

31 ARALIK 2016 ve 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Özkaynaklar
						Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	
01 Ocak 2015 bakiyesi	15	27.000.000	290.189	--	4.576.864	4.549.820	(550.168)	876.866	(5.843.398)	3.233.587	34.133.760
Transfer		--	--	--	--	--	--	23.961	3.209.626	(3.233.587)	--
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıplarından geçmiş yıllar karına / zararına transfer (ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş)		--	--	--	--	(315.141)	--	--	315.141	--	--
Toplam kapsamlı gelir	26	--	--	--	--	4.530.687	(112.982)	--	--	2.128.096	6.545.801
31 Aralık 2015 bakiyesi	15	27.000.000	290.189	--	4.576.864	8.765.366	(663.150)	900.827	(2.318.631)	2.128.096	40.679.561
01 Ocak 2016 bakiyesi	15	27.000.000	290.189	--	4.576.864	8.765.366	(663.150)	900.827	(2.318.631)	2.128.096	40.679.561
Transfer		--	--	--	--	--	--	134.716	1.993.380	(2.128.096)	--
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıplarından geçmiş yıllar karına / zararına transfer (ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş)		--	--	--	--	(1.186.428)	--	--	1.186.428	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış / (Azalış)	15	--	--	(79.966)	29.588	--	--	--	--	--	(50.378)
Kar payları		--	--	--	--	--	--	--	(478.411)	--	(478.411)
Toplam kapsamlı gider	26	--	--	--	--	1.182.098	(387.097)	--	--	(3.489.664)	(2.694.663)
31 Aralık 2016 bakiyesi	15	27.000.000	290.189	(79.966)	4.606.452	8.761.036	(1.050.247)	1.035.543	382.766	(3.489.664)	37.456.109

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2016 ve 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2016	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2015
	Not		
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		983.821	5.799.972
Dönem Karı/Zararı		(3.489.664)	2.128.096
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		3.460.797	899.775
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	11	1.068.918	1.005.810
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	12,13	(25.776)	94.553
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	25	(299.315)	(200.588)
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları / Zararları İle İlgili Düzeltmeler		2.764.498	--
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	21	(47.528)	--
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		1.012.688	2.772.101
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	215.792	(642.069)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6,7	(2.417.008)	218.840
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6,8	1.377.085	1.825.922
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6,7	1.522.432	461.890
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	6,8	322.056	1.007.138
Finansal Yatırımlardaki Değişim	5	(7.669)	(99.620)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(19.388.564)	(8.805.293)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11	184.935	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	(502.532)	(2.850.043)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	5,6	(19.070.967)	(5.955.250)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		3.473.825	955.249
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(50.378)	--
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	4	4.002.614	955.249
Ödenen Temettüleri		(478.411)	--
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(14.930.918)	(2.050.072)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		--	--
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(14.930.918)	(2.050.072)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	17.688.320	19.738.392
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	3	2.757.402	17.688.320

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Niğbaş”, “Şirket”), 1969 yılında ÇİM HOL ve İLLER BANKASI ortaklığı ile beton direk üretimi amacıyla kurulmuş ve günümüze kadar prefabrike beton ürünler ve betonarme yapı elemanları üretimlerini de faaliyet alanlarına dahil ederek entegre bir tesis haline gelmiştir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket’in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 189 kişidir (31 Aralık 2015: 144).

Şirket Niğde Ticaret Siciline 609 sayı ile kayıtlı olup kanuni adresi İlhanlı Mahallesi Sabancı Bulvarı No.27 Merkez/Niğde’dir. Şirket faaliyetlerini tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) yürütmektedir. Şirketin bilinen ortakları (Not:15)’de gösterilmiştir. Şirket ortağı Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.’nin hisseleri Borsa İstanbul’da (BIST) işlem görmektedir.

Şirket’in halka arz olunmuş hisse senetleri 05 Mart 2012 tarihinden itibaren Borsa İstanbul (BIST) İkinci Ulusal Pazarı’nda işlem görmeye başlamıştır.

İştirakler;

BND Elektrik Üretim A.Ş.(“BND Elektrik”):

BND Elektrik Üretim A.Ş. (BND Elektrik), 1 Nisan 2005 tarih ve 6273 sayılı T.T. Sicil Gazetesi’nde yayımlanarak kuruluşu tescil edilmiş bir anonim şirkettir. Şirket’in, elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışı ile iştigal etmektedir.

Şirket’in toplam 10,319 MWh kurulu güce sahip Üçgen 2 HES Kabadüz ilçesi Ordu ilinde, toplam 3,388 MWh kurulu güce sahip Üçgen HES Andırın ilçesi Kahramanmaraş ilinde faaliyette bulunmaktadır. Şirket’in yapımı devam eden Gelincik HES projesi Torul ilçesi Gümüşhane ilinde bulunmaktadır. Şirket’in ticari sicile kayıtlı adresi Gençlik Caddesi No: 9 Anıttepe- Çankaya/ Ankara’dır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla BND Elektrik’in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 14 kişidir. (31.12.2015: 14).

Şirket, ilişkili taraflardan Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.’ye ait nama yazılı BND Elektrik Üretim A.Ş. (BND) paylarından BND sermayesinin %23,6’sına tekabül eden 8.024.000 adet payın KPMG Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Mart 2015 tarihli değerlendirme raporu esas alınarak hesaplanan 6.611.304 ABD Dolar bedel üzerinden satın alınması için gerekli çalışmalarını, 8 Haziran 2016 tarihinde satın almaya ilişkin EPDK’ya yapılan başvuru sonuçlanması ile tamamlamış ve söz konusu payların devri için gereken izinleri almıştır. 30 Haziran 2016 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurulunda söz konusu alım işlemini onaylamış ve 8 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla hisse devri tamamlanmıştır. Söz konusu devir ile birlikte BND’deki Şirket payı % 31’e yükselmiştir. Bu sebeple 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ilişikteki finansal tablolara özkaynak yöntemiyle dahil edilmiştir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Finansal tablolar Şirket’in yasal kayıtlarına dayandırılmış olup Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) tebliğlerine uygun hale getirilmesi için düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutulmuştur.

SPK, Seri II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” 13 Eylül 2013 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak 1 Temmuz 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönem finansal raporlardan geçerli olmak üzere, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Bu tebliğ işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. İlgili tebliğ ile Seri: XI, No: 29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” yürürlükten kaldırılmıştır.

Seri II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) esas alırlar. Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

Finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kapsamlı gelir tablosu/öz kaynak ile ilişkilendirilmiştir.

Finansal tablolar, 1 Mart 2017 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında kabul edilmiştir.

Finansal tabloların hazırlanış şekli

Şirket muhasebe kayıtlarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’na yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır. Finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Şirket’in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Şirket’in ilişikteki finansal tabloları SPK’nın 7 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru”suna uygun olarak hazırlanmıştır.

Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket’in fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”) olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 “Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama”ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

2.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

2.4 Konsolidasyona İlişkin Esaslar

2.4.1. İştirakler

İştirak’in muhasebeleştirilmesi; Şirket’in (Ana Ortaklık), iştiraki satın aldığı tarihten, bilanço tarihine kadar geçen süre içinde, iştirakin özsermayesindeki artış ve azalışlardan Ana Ortaklık’ın payına düşen kısım, iştirakin elde etme maliyetine eklenir veya düşürülür. Bu işlemlerde, elde etme maliyetine kıyasla özsermaye payına isabet eden tutarda meydana gelen artışlar kar, azalışlar ise zarar olarak gelir tablosunda gösterilir.

Özsermayedeki değişikliğin kar veya zarar dışındaki özsermaye kalemlerinden kaynaklanması halinde Ana Ortaklık’ın özsermayesinde bu kalemlere ilişkin gerekli düzeltmeler yapılır. İştiraklerden tahsil edilen kar payları ilgili iştirak tutarından düşürülür.

Ana Ortaklık’ın Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraktaki sermaye payı aşağıdaki gibidir;

İştirak	Sermaye İçindeki Pay Oranı	
	31.Ara.2016	31.Ara.2015
BND Elektrik Üretim A.Ş.	31,00%	7,40%

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler. Ancak faktoring şirketlerinden yapılan kabili rücu faktoring işlemleri nedeniyle doğan borçlar ile devir ve temlik edilen finansal varlıklar “alacak senetleri, çekler” (TMS 39/39-UR-57) bilanço dışı bırakılmayarak alacak ve borç olarak bilançoda gösterilirler.

2.6. Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Şirket benzer nitelikteki işlemleri, diğer olayları ve durumları tutarlı olarak mali tablolara alır, değerler, sunar. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)

TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri’nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS’de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS’lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS’lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38’deki Değişiklikler)

TMS 16 ve TMS 38’deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)

TMS 16’da, “taşıyıcı bitkiler”in muhasebeleştirilmesine ilişkin bir değişiklik yapılmıştır. Yayınlanan değişiklikte üzüm asma, kauçuk ağacı ya da hurma ağacı gibi canlı varlık sınıfından olan taşıyıcı bitkilerin, olgunlaşma döneminden sonra bir dönemden fazla ürün verdiği ve işletmeler tarafından ürün verme ömrü süresince tutulduğu belirtilmektedir. Ancak taşıyıcı bitkiler, bir kere olgunlaştıktan sonra önemli biyolojik dönüşümden geçmedikleri için ve işlevleri imalat benzeri olduğu için, değişiklik taşıyıcı bitkilerin TMS 41 yerine TMS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğini ortaya koymakta ve “maliyet modeli” ya da “yeniden değerlendirme modeli” ile değerlendirilmesine izin vermektedir. Taşıyıcı bitkilerdeki ürün ise TMS 41’deki satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer modeli ile muhasebeleştirilecektir. Şirket değişikliği uygulamaya koymuştur.

TMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27’de Değişiklik)

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK), işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılmasını seçeneğini yeniden sunmak için TMS 27’de değişiklik yapmıştır. Buna göre işletmelerin bu yatırımları:

- maliyet değeriyle
- TFRS 9 uyarınca

veya

- TMS 28’de tanımlanan özkaynak yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

İşletmelerin aynı muhasebeleştirmeyi her yatırım kategorisine uygulaması gerekmektedir. Bunun sonucu olarak TFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Kez Uygulanmasında da bir değişiklik yapılmıştır. TFRS 1’de yapılan değişiklik, ilk kez uygulama yapan işletmelerin, geçmişte gerçekleşen işletme birleşmeleri için yatırımın satın alınması sırasında TFRS 1 muafiyetini uygularken bireysel finansal tablolarında özkaynak yöntemini kullanarak yatırımlarını muhasebeleştirilmesine izin vermektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri olmamıştır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklikler

TFRS 10 ve TMS 28’deki bir iştirak veya iş ortaklığına verilen bir bağlı ortaklığın kontrol kaybını ele almadaki gereklilikler arasındaki tutarsızlığı gidermek için TFRS 10 ve TMS 28’de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasında, TFRS 3’te tanımlandığı şekli ile bir işletme teşkil eden varlıkların satışı veya katkısından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur. Eski bağlı ortaklıkta tutulan yatırımın gerçeğe uygun değerden yeniden ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, sadece ilişiksiz yatırımcıların o eski bağlı ortaklıktaki payları ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28’de Değişiklik)

Şubat 2015’de, TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardındaki yatırım işletmeleri istisnasının uygulanması sırasında ortaya çıkan konuları ele almak için TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28’de değişiklikler yapmıştır. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri olmamıştır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)

TMS 1: Açıklama İnisyatifi (TMS 1’de Değişiklik)

TMS 1’de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayırıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri olmamıştır.

TFRS 14 – Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları

TFRS 14, TFRS’yi ilk kez uygulayan tarife düzenlemesine tabi faaliyetler yürüten işletmelerin, tarife düzenlemesi ile ilgili önceki mevzuata göre kayıtlarına aldıkları tutarları TFRS’ye göre hazırladıkları mali tablolarında taşımaya devam etmelerine izin vermektedir. Halen TFRS’ye göre finansal tablo hazırlayan Şirketlerin bu standardı uygulaması yasaklanmıştır. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri olmamıştır.

TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi

KGK, “TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi’ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gereçekler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler – elden çıkarma yöntemlerindeki değişikliklerin (satış veya ortaklara dağıtım yoluyla) yeni bir plan olarak değil, eski planın devamı olarak kabul edileceğine açıklık getirilmiştir
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – bir finansal varlığın devredilmesinde hizmet sözleşmelerinin değerlendirilmesine ve netleştirmeye ilişkin TFRS 7 açıklamalarının ara dönem özet finansal tablolar için zorunlu olmadığına ilişkin açıklık getirilmiştir
- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar – yüksek kaliteli kurumsal senetlerin pazar derinliğinin, borcun bulunduğu ülkede değil borcun taşındığı para biriminde değerlendirileceğine açıklık getirilmiştir
- TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama – gerekli ara dönem açıklamalarının ya ara dönem finansal tablolarda ya da ara dönem finansal tablolardan gönderme yapılarak sunulabileceğine açıklık getirilmiştir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde hiç bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibariyle yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar

KGK, Ocak 2016’da TFRS 9 Finansal Araçlar’ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir ‘beklenen kredi kaybı’ modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüğe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran “kendi kredi riski” denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece “gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan” olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Şirket standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

KGK Eylül 2016’da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK’nın Nisan 2016’da UFRS 15’e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatla uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15’in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15’e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015’te TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Karar Gereçekleri’nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

UMSK Ocak 2016’da UFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki Şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki Şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat” standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)

UMSK Ocak 2016’da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. Şirket bu muafiyeti uygulaması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)

UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)

UMSK Ocak 2016’da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, Şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, Şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket’in bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur. Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)

UMSK Haziran 2016’da, UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili UFRS 2’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

UFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);

UMSK Eylül 2016’da, UFRS 4 ‘Sigorta Sözleşmeleri’ standardında değişiklikler yayınlamıştır. UFRS 4’de yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: ‘örtük yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleyici yaklaşım (deferral approach)’. Yeni değiştirilmiş standart:

- a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce UFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve
- b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere UFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. UFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan UMS 39 ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları(Devamı)

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)

UMSK, UMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

UMSK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, UFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- UFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı UFRS 7 açıklamalarının, UMS 19 geçiş hükümlerinin ve UFRS 10 Yatırım İşletmeleri’nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar”: Bu değişiklik, işletmenin, UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekemediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

2.8. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat

Satışlar, sevkiyatın yapıldığı veya kabulün gerçekleştiği tarihlerde faturalanmış değerler üzerinden tahakkuk esasına göre kaydedilir. Net satışlar, malların fatura edilmiş bedelinin iskonto ve satış iadelerinden arındırılmış halidir.

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- İşletmenin malların sahipliği ile ilgili önemli riskleri ve getirileri alıcıya devretmiş olması
- İşletmenin satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolün veya sahipliğin genel olarak gerektirdiği şekilde bir yönetim etkinliğini sürdürmesi
- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi
- İşleme ilişkin ekonomik yararın işletmece elde edilmesinin muhtemel olması
- İşleme ilişkin yüklenilen veya yüklenilecek olan maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi

Satış işlemi bir finansman işlemini içeriyorsa, satış bedelinin makul değeri, alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarların etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesiyle hesaplanır. Satış bedelinin nominal değeri ile makul değer arasındaki fark, finansman geliri olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet metodu ile hesaplanmaktadır. Stoklara dahil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, direkt işçilik ve genel üretim giderleridir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dahil edilmemektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır. Maliyetlerin kullanım veya satış sonucu elde edilecek tutardan yüksek olması durumunda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in arazi, yeraltı yerüstü düzenleri ve binaları 02.09.2016 tarihlerinde Vakıf Ekspertiz Değerlendirme A.Ş. tarafından ekspertiz incelemesine tabi tutulmuş olup ve söz konusu aktifler rayiç değerlerine getirilerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu varlıklara ilişkin amortismanlar söz konusu rayiç değerleri üzerinden ayrılmaktadır ve ilgili amortisman giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Diğer bütün maddi duran varlıklar tarihsel maliyetinden birikmiş amortismanlar düşülerek yansıtılmıştır.

Amortisman, aşağıda belirtilen duran varlıkların ekonomik ömürlerini yansıtan oranlarda doğrusal amortisman metoduna göre hesaplanmaktadır. Arsalar, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

Binalar	20-50 yıl
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	4-25 yıl
Makine, tesis ve cihazlar	4-29 yıl
Taşıt araçları	4-10 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	2-50 yıl

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir. Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Kredi maliyetleri maddi duran varlık maliyetlerine dahil edilmemektedir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde edildikleri tarihteki elde etme maliyetinden kayda alınır ve kiralama süresi ve faydalı ömürleri dikkate alınarak doğrusal olarak itfa edilirler.

Haklar	3-5 yıl
--------	---------

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir.

Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Maddi varlıkların gerçekleşebilir değeri net satış fiyatı veya kullanımdaki değerinden büyük olanıdır. Bağımsız olarak büyük bir nakit girişi sağlamayan bir varlığın gerçekleşebilir değeri varlığın ait olduğu nakit girişi sağlayan birim tarafından belirlenmektedir. Maddi varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan taşınan bedelindeki değer düşüklüğü ilk olarak özsermayedeki yeniden değerlendirme fonundan netlenerek borç olarak kaydedilir, daha sonra toplam değer düşüklüğünden kalan bir tutar varsa gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

İç kaynaklara göre duran varlıkların değer yitirdiğine ilişkin bir emareye rastlanmamış, işletme içi raporlamada duran varlıkların ekonomik performansını olumsuz yönde etkileyecek bir gösterge bulunmamıştır.

UMS 36 Paragraf 126-133 arasındaki bölümlere ilişkin, varlıklar ve nakit yaratan birimlere ilişkin dönem içinde değer düşüklüğü zararları ile değer düşüklüğü zararlarının iptali yoktur. UMS 36 Paragraf 134-137 arasındaki bölümlere ilişkin, değer düşüklüğü testi çerçevesinde şerefiye veya sınırsız yararlı ömre sahip maddi olmayan duran varlık tahsis edilmiş bulunan nakit yaratan birimlere ilişkin olarak değer düşüklüğü söz konusu değildir.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir.

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem giderleri çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, müteakip tarihlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile mali tablolarda takip edilirler. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir. Faktoring işlemlerinden (kabili rücu olması nedeniyle) doğan borçlar ve alacaklar bilançoda netleştirilmez (TMS 39/39-UR-57). Ancak bir alacağın satımı söz konusu olduğu için faktoring şirketlerine olan alacak ve borçlar kayıtlı değeriyle gösterilirler. Faktoring işlemlerinde satış bedeli ile devredilen alacak arasındaki fark faturaya istinaden finansman gideri olarak kaydedilir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar

Finansal araçlar aşağıdaki finansal varlık ve borçlardan oluşmaktadır.

Nakit ve nakit benzerleri

Kasa ve bankalar nakit ve nakit benzerlerini oluşturmaktadır. Türk Lirası bakiyeler kayıtlı değerleriyle, dövizli bakiyeler ise bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz kuru esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir. Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz kuru esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir.

Yabancı para cinsinden hazır değerlerin, bilanço tarihindeki geçerli kurlardan Türk Lirası'na çevrilmiş olması sebebiyle, bu varlıkların makul değerlerinin kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu kabul edilmektedir. Banka mevduatları, kasa kayıtlı değerlerinin, bu varlıkların kısa vadelerde elden çıkarılmaları ve değer düşüklüğü riski olmaması nedeniyle, makul değerleriyle aynı olduğu varsayılmaktadır.

Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, alıcılara doğrudan mal satmak suretiyle yaratılan finansal varlıklardır. Ticari alacaklar ve vadeli çekler reeskonta tabi tutulmuştur.

Ticari alacakların iskonto edilmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların makul değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır. Şirket'in faaliyet konusu ile ilgili ilişkili taraflarla yapılan işlemler piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilmiştir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, satıcılardan doğrudan mal ve hizmet almak suretiyle oluşan finansal borçlardır. Ticari alacaklar ve vadeli çekler reeskonta tabi tutulmuştur.

Kısa ve Uzun Vadeli Banka Kredileri

Kısa ve uzun vadeli banka kredileri, anapara ve bilanço tarihi itibarıyla tahakkuk eden faiz giderlerinin toplanması sonucu oluşan değerlerin etkin faiz oranı yöntemi ile iskonto edilmiş tutarları ile kayıtlarda gösterilmektedir.

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerinin makul değerinin; bahse konu finansal borçların maliyetine, etkin faiz oranı üzerinden hesaplanıp bilanço tarihleri itibarıyla tahakkuk etmiş faiz borçlarının eklenmesi suretiyle oluşturulan kayıtlı değerlerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk lirasına çevrilmesinden ve borçların fazlalığından kaynaklanan açık pozisyonundan dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Dönem sonu T.C. Merkez Bankası kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

.Hisse Başına Kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karının ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Şirket’in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar mali tablolara alınmamakta ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir.

Kiralama İşlemleri

Şirket’e kiralanan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca, her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri aktifleştirilmeden dönemler itibarıyla doğrudan gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanan varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili taraflar

Mali tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, kilit yönetici personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir coğrafi veya endüstriyel bölümdür. Coğrafi bölümler, Şirket'in belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Şirket'in diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Bir coğrafi bölümün veya endüstriyel bölümün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, bölüm hasılatının büyük bir çoğunluğunun grup dışı müşterilere yapılan satışlardan kazanılması ve grup dışı müşterilere yapılan satışlardan ve diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm hasılatının, tüm bölümlere ilişkin iç ve dış toplam hasılatın en az %10'unu oluşturması veya kar veya zararla sonuçlanan bölüm sonucunun kar elde edilen bölümlerin toplam sonuçları ve zarar eden bölümlerin toplam sonuçlarının mutlak anlamda büyük olanının en az %10'una isabet etmesi veya bölüm varlıklarının, tüm bölümlerin toplam varlıklarının en az %10'unu oluşturmasıdır.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Gerçeğe uygun değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, aşağıdaki koşulların gerçekleşeceğine dair makul bir güvence oluşmadan finansal tablolara yansıtılmaz:

- Elde edilmesi için gerekli koşulların işletme tarafından yerine getirilmesi ve
- Teşviğin işletme tarafından elde edilmesi.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir. Şirket SGK işveren hissesi desteğinden yararlanmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir.

Cari dönem yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı varlıkların ve borçların mali tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş verginin hesaplanmasında yürürlükte olan vergi oranları kullanılmaktadır. Başlıca geçici farklar, gelir ve giderlerin mali tablolardaki ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden ve maddi duran varlıklar ile ilgili aktifleşme ve amortisman farklılıklarından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında mali tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi alacağı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu alacaktan artık yararlanılamayacağı anlaşıldığı oranda ilgili aktiften silinir. Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Emeklilik Planları

Şirketin emeklilik planlaması bulunmamaktadır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, net kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit akım tablosundaki, nakit ve nakit benzeri değerler, kasa, alınan çekler, banka mevduatları ile diğer hazır değerler bakiyesinden faizsiz spot kredilere ait bakiyenin çıkartılması suretiyle bulunur.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ticari Alacaklar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar ertelenen finansman gelirinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Şirket tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir delil olduğu takdirde ilgili ticari alacak için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek gelir tablosuna gelir olarak kaydedilmektedir.

İnşaat Sözleşmeleri

İnşaat (proje) taahhüdü sözleşmelerinin özelliği gereği, inşaat (proje) işinin başlangıç ve bitiş tarihleri genellikle farklı mali dönemlere rastlamaktadır. Taahhüt sözleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde, hasılat ve harcamalar inşaat işinin devam ettiği dönemlere yansıtılmıştır. İnşaat gelirleri projenin her aşaması tamamlandıkça oluşmaktadır.

TMS 11 “İnşaat Sözleşmeleri” yıllara sair kontratları, bir varlığın veya nihai amaç ya da kullanım, teknoloji, fonksiyon ve tasarım açısından birbirleri ile yakından ilişkili veya birbirlerine bağlı bir varlık grubunun inşası için yapılmış sözleşmeler olarak tanımlamaktadır. Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir biçimde öngörülebiliyorsa, inşaata ilişkin gelir ve maliyetler bilanço tarihi itibarıyla sözleşmeye konu işin tamamlanma aşaması esas alınarak, gelir ve giderler olarak finansal tablolara yansıtılır. Toplam sözleşme gelirinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi, sözleşmeye ilişkin ekonomik yararların işletmeye akışının muhtemel olması, sözleşme konusu işin bitirilmesi için gereken inşaat maliyetleri ile işin tamamlanma aşamasının bilanço gününde güvenilir biçimde belirlenebilmesi ve sözleşmeye yüklenebilecek inşaat maliyetlerinin açıkça belirlenebilmesi ve güvenilir biçimde ölçülebilir olması koşullarının tamamının mevcut olması durumunda inşaat (proje) sözleşmesi sonucu güvenilir biçimde tahmin edilebilir.

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu; devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri ise kesilen fatura tutarının finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu göstermektedir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9. Bölümlere Göre Raporlama

Şirket'in hakkında ayrı finansal bilgilerin mevcut olduğu ve bu bilgilerin, bölüme tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümün performansının değerlendirilmesi amacıyla işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirildiği kısımları bulunmamaktadır. Bu sebeple “Bölümlere Göre Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standartı” (TMS 14) uygulanmamaktadır. (31 Aralık 2015: Yoktur).

NOT 3 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
Kasalar	1.193	684
Bankalar	2.756.209	17.687.636
- Vadeli Mevduat	2.666.889	17.579.471
- Vadesiz Mevduat	17.320	108.165
- Blokeli Mevduat	72.000	--
	2.757.402	17.688.320

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle TL cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı % 11,00'dir. vade tarihleri 03 Ocak 2017 ve 09 Ocak 2017 ve 24 Ocak 2017'dir. Şirketin yabancı para cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı %2 olup vade tarihi 02 Ocak 2017'dir.

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle TL cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı % 7,5 ile % 11 aralığında olup, vade tarihleri 06 Ocak 2016, 18 Ocak 2016, 29 Ocak 2016 ve 24 Kasım 2016; ABD\$ cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı % 2,5 olup, vade tarihleri 09 Mart 2016 ve 11 Mart 2016'dır.

NOT 4 – KISA VADELİ BORÇLANMALAR

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, kısa vadeli borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16		31.Ara.15	
	Yıllık		Yıllık	
	Faiz Oranı %	TL	Faiz Oranı %	TL
Finansal Borçlar				
TL Kredi (Net)	15,00 - 16,00	4.758.500	14,30 - 16,75	4.687.600
TL Faktoring Borçları	16,20 - 19,67	4.476.592	15,50 - 23,50	544.878
Kısa Vadeli Finansal Borçlar Toplamı		9.235.092		5.232.478

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN VE FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle, finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	31.Ara.16	31.Ara.15
Vadeli Mevduat	107.289	99.620

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle TL cinsinden kısa vadeli finansal yatırımlarının etkin faiz oranı % 10,50 olup vade tarihi 26 Ekim 2017'dir.

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibariyle TL cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı % 8 olup, vade tarihi 24 Kasım 2016'dir

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	31.Ara.16		31.Ara.15	
	(%)	TL	(%)	TL
BND Elektrik Üretim A.Ş. (*)	31,00	--	7,40	5.955.250
		--		5.955.250

Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	31.Ara.16		31.Ara.15	
	(%)	TL	(%)	TL
BND Elektrik Üretim A.Ş.	31,00	22.261.719	--	--
		22.261.719		--

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırım aşağıda bilgileri verilen finansal tablolara göre özsermayeden pay alma yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir.

BND Elektrik Üretim A.Ş.	31.Ara.16	31.Ara.15
Aktif Toplamı	136.277.424	--
Yükümlülükleri	64.465.427	--
Özsermaye (*)	71.811.997	--
Net Dönem Karı/(Zararı)	(8.917.735)	
Sahip Olunan Pay Oranı	31,00%	7,40 %
Kar/Zarar İle İlişkilendirilen Pay Tutarı	(2.764.498)	--

(*) BND Elektrik Üretim A.Ş.'nin özsermayesi, satın alınma tarihi itibariyle tüm aktif ve pasiflerinin piyasa değerlerine getirilmesiyle hazırlanan finansal tablolarına istinaden hesaplanmıştır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflara diğer alacak ve borçlar ticari nitelikte olmayıp, finansman faaliyetlerinden kaynaklanmaktadır.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31.Ara.16	31.Ara.15
Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.	167.269	379.960
(Dipnot 7)	167.269	379.960

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31.Ara.16	31.Ara.15
Işıklar Pazarlama A.Ş.	--	14.468
Çemaş Döküm San.AŞ.	211.866	6.984.708
Özışık İnşaat Enerji AŞ.	--	473.232
Işıklar Holding A.Ş.	1.177.540	372.253
(Dipnot 8)	1.389.406	7.844.661

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	31.Ara.16	31.Ara.15
Çimtek Çimento Tekn.Müh.Ve Taah.A.Ş.	23.583	1.598
Işıklar Park Avm Yatırım A.Ş.	242.364	224.238
Özışık İnşaat ve Enerji AŞ.	19.151	--
HMF.Makina ve Servis San.Ve Tic.AŞ.	8.567	--
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	--	147.379
(Dipnot 7)	293.665	373.215

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	31.Ara.16	31.Ara.15
Işıklar Holding A.Ş.	--	34.860
Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.	--	10.683
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	--	2.932
Diğer	1.475	1.018
(Dipnot 8)	1.475	49.493

MAMUL SATIŞLARI TL	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Işıklar İnşaat Malzemeleri A.Ş.	1.730.109	1.432.432
Işıklar Pazarlama A.Ş.	--	29.727
	1.730.109	1.462.159

HİZMET SATIŞLARI TL	31.Ara.16	31.Ara.15
Çemaş Döküm San.ve Tic.A.Ş.	--	655.776
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	600	--
	600	655.776

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

FAİZ GELİRLERİ	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Özışık Enerji ve Taah.A.Ş.	170	401.101
Işıklar İnş.Malzemeleri A.Ş.	133.739	335.509
Işıklar Pazarlama A.Ş.	244	12.261
Işıklar Holding A.Ş.	606.920	369.718
Çemaş Döküm San.ve Tic.A.Ş.	56.448	605.164
	797.521	1.723.753

KUR FARKI GELİRİ	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Çimtek Çimento Tekn. Müh. A.Ş.	58	--
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	4.169	--
Işıklar Holding A.Ş.	55.102	--
Işıklar Park AVM. Yatırım A.Ş.	5.722	--
Işıklar Pazarlama A.Ş.	607	--
Şato Kalecik Şarapçılık A.Ş.	27	--
Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.	60	--
Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.	110.411	--
Işıklar İnş.Malzemeleri A.Ş.	268.897	--
Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.	25.290	--
	470.343	--

HAMMADDE ALIŞLARI	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	92.776	121.356
	92.776	121.356

HİZMET ALIŞLARI TL	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Çimtek Çimento Tekn. Müh. A.Ş.	1.053	861
Işıklar Holding A.Ş.	409.615	496.014
Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.	9.416	16.697
Işıklar Pazarlama A.Ş.	10.992	--
Şato Kalecik Şarapçılık A.Ş.	6.322	4.283
Işıklar Park AVM. Yatırım A.Ş.	--	190.032
	437.398	707.887

MADDİ DURAN VARLIK ALIŞLARI	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
HMF.Makina ve Servis San.Ve Tic.AŞ.	104.442	--
Işıklar İnşaat Malzemeleri A.Ş.	--	2.275.000
	104.442	2.275.000

MALİ VARLIK ALIŞLARI	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.	19.070.967	5.955.250
	19.070.967	5.955.250

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)****NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

FAİZ GİDERLERİ	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Işıklar Holding A.Ş.	8.919	40.916
Çimtek Çimento Tekn. Müh. A.Ş.	525	1.280
Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.	59	9.046
Şato Kalecik Şarapçılık A.Ş.	119	--
Işıklar Park AVM. Yatırım A.Ş.	9.590	--
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	2.366	3.541
Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.	349	--
Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.	16.112	--
	38.039	54.783
KUR FARKI GİDERİ	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Çimtek Çimento Tekn. Müh. A.Ş.	141	--
Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.	6.923	--
Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.	113.774	--
Işıklar İnşaat Malzemeleri A.Ş.	186.837	--
Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.	17.455	--
Şato Kalecik Şarapçılık A.Ş.	107	--
Işıklar Pazarlama A.Ş.	369	--
Işıklar Park AVM. Yatırım A.Ş.	12.532	--
	338.138	--
KİRA GİDERLERİ	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Işıklar Holding A.Ş.	--	33.861
Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.	3.731	10.488
Çınar Yatırım Müşavirliği Turizm İnşaat ve Sanayi A.Ş.	40.905	--
	44.636	44.349

Şirket bütün ilişkili taraf alacaklarına ve borçlarına vade farkı hesaplanmaktadır. 3'er aylık dönemlerde vade farkları tahakkuk ettirilmekte ve yılsonlarında ise faturası kesilerek kar zarar hesaplarına intikal ettirilmektedir. Işıklar Holding A.Ş.'nin grup şirketlerinin genel finansman yapısı ve ihtiyaçları dikkate alınarak ilişkili taraf alacak ve borç hareketleri meydana gelmekte ilgili tutarlara vade farkları yürütülerek faiz gelir ve giderleri yansıtılmaktadır. İlişkili taraflardan alacak ve borçlar için uygulanan faiz oranı 3'er aylık dönemler itibariyle belirlenmektedir. 2016 yılının son çeyreğinde uygulanan faiz oranı TL için %10,21'dir. (31 Aralık 2015 yılı Türk Lirası için belirlenen faiz oranı: %10,46'dır).

İlişkili taraflarla yapılan alış ve satışlar piyasa şartlarında muvazaasız işlemler için geçerli olan koşullara denk koşullar altında gerçekleştirilmektedir. Şirket ile ilişkili taraflar arasındaki işlemler karşılığında alınan ve verilen teminatlar bulunmamaktadır. Bakiyeler garanti altında değildir. Şirket ile ilişkili taraflar arasındaki bakiyeler için herhangi bir şüpheli alacak karşılığı ayrılmamıştır. Dönem içinde ilişkili taraflardan değersiz veya şüpheli alacaklarla ilgili olarak gider kaydı yapılmamıştır.

Yönetim Kurulu ve Genel Müdüre Ödenen Toplam Ücret ve Faydalar	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Ücret	510.360	300.208
	510.360	300.208
Kilit Yönetici Personele Ödenen Toplam Ücret vb Faydalar	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	221.463	193.318
	221.463	193.318

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle, ticari alacak ve borçlar aşağıdaki gibidir:

Ticari Alacaklar	31.Ara.16	31.Ara.15
Ticari Alacaklar	1.544.584	2.414.371
Alınan Çekler ve Senetler	4.536.594	1.089.489
Şüpheli Ticari Alacaklar	2.356.777	2.231.453
	8.437.955	5.735.313
Ertelenmiş Finansman Geliri (-)	(3.079)	(55.460)
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı (-)	(2.356.777)	(2.231.453)
Toplam İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6.078.099	3.448.400
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Dipnot 6)	167.269	379.960
Toplam İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Dipnot 6)	167.269	379.960
Toplam Ticari Alacaklar	6.245.368	3.828.360

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanmıştır. Ticari alacakların reeskontu için kullanılan faiz oranı 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle ortalama %9,36'dır. (31 Aralık 2015: %11,65)

Ticari Borçlar	31.Ara.16	31.Ara.15
Ticari Borçlar	3.605.447	2.937.451
Verilen Çek ve Senetler	2.752.137	1.826.488
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(45.562)	(53.899)
Toplam İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6.312.022	4.710.040
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Dipnot 6)	293.665	373.215
Toplam İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	293.665	373.215
Toplam Ticari Borçlar	6.605.687	5.083.255

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülmektedir. Ticari borçların reeskontu için kullanılan faiz oranı 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle ortalama %9,57'dir (31 Aralık 2015: %11,92).

Şüpheli ticari alacak karşılığının, 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
1 Ocak bakiyesi	2.231.453	2.019.937
Konusu Kalmayan Karşılıklar	(14.649)	(29.300)
Yıl İçinde Ayrılan Karşılıklar	139.973	240.816
	2.356.777	2.231.453

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle şüpheli alacak karşılıklarının 1.365.320 TL'si devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar kapsamında hakediş sonrası düzenlenen fatura karşılığında alınan çeklerin ödenmemesi nedeniyle tahsili mümkün görünmeyen alacaktır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, diğer alacak ve borçlar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.Ara.16	31.Ara.15
Verilen Depozito ve Teminatlar	513.621	162.602
Personelden Alacaklar	22.350	17.540
Diğer Alacaklar	750	20.811
Toplam İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	536.721	200.953
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Dipnot 6)	1.389.406	7.844.661
Toplam İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	1.389.406	7.844.661
	1.926.127	8.045.614

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31.Ara.16	31.Ara.15
Verilen Depozito ve Teminatlar	8.574	8.574
Toplam İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8.574	8.574
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Dipnot 6)	--	--
Toplam İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	--	--
	8.574	8.574

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.Ara.16	31.Ara.15
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Dipnot 6)	1.475	49.493
	1.475	49.493

İlişkili taraflara diğer alacak ve borçlar ticari nitelikte olmayıp, finansman faaliyetlerinden kaynaklanmaktadır.

Şirket ilişkili taraf alacaklarına, borçlarına vade farkı hesaplanmaktadır. 3 er aylık dönemlerde vade farkları tahakkuk ettirilerek ve yılsonlarında ise faturası kesilerek kar zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir.

NOT 9 – STOKLAR

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, stoklar aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
Hammadde	1.130.777	1.260.693
Mamul	2.546.757	2.317.326
Diğer Stoklar	36.816	36.816
Emtia	--	152.350
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(199.773)	(36.816)
	3.514.577	3.730.369

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle yükümlülükler için teminat olarak gösterilen stok bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Yoktur).

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 –PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	31.Ara.16	31.Ara.15
Verilen Sipariş Avansları	183	175.203
Gelecek Aylara Ait Giderler	137.807	30.213
	137.990	205.416

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş gelirler	31.Ara.16	31.Ara.15
Alınan Sipariş Avansları (*)	6.122.560	6.139.818
Gelecek Aylara Ait Gelirler	19.273	19.273
	6.141.833	6.159.091

(*) Alınan sipariş avansları özellikle Şirket'in prefabrik imalatlarda müşterilerinden aldığı sipariş avanslarından oluşmaktadır.

NOT 11 – MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle, maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	01.Oca.16	Girişler	Değer Artışları	Çıkışlar	Transfer	31.Ara.16
Arazi ve Arsalar	14.916.567	--	2.196.433	--	--	17.113.000
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	2.270.724	--	95.503	--	--	2.366.227
Binalar	8.343.959	--	(1.226.144)	--	21.859	7.139.674
Makine, Tesis ve Cihazlar	11.130.898	28.250	--	(116.259)	319.971	11.362.860
Taşıt Araçları	1.339.257	111.222	--	(49.567)	--	1.400.912
Mobilya ve Demirbaşlar	995.671	21.230	--	(76.215)	--	940.686
Yapılmakta olan yatırımlar	--	341.830	--	--	(341.830)	--
Toplam	38.997.076	502.532	1.065.792	(242.041)	--	40.323.359
Birikmiş Amortismanlar	(16.152.739)	(1.064.830)	--	104.634	--	(17.112.935)
Net Defter Değeri	22.844.337	(562.298)	1.065.792	(137.407)	--	23.210.424

Cari Dönem	01.Oca.16	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.Ara.16
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	1.740.540	105.746	--	1.846.286
Binalar	3.614.515	253.230	--	3.867.745
Makine, Tesis ve Cihazlar	9.111.293	481.477	(6.443)	9.586.327
Taşıt Araçları	783.207	191.423	(49.565)	925.065
Döşeme ve Demirbaşlar	903.184	32.954	(48.626)	887.512
Birikmiş Amortismanlar	16.152.739	1.064.830	(104.634)	17.112.935

02.09.2016 tarihleri itibariyle Vakıf Ekspertiz Değerlendirme A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporlarına göre, Şirket'in, net defter değerleri sırasıyla 9.067.103 TL, 59.158 TL ve 2.419.050 TL (Toplam 11.545.311 TL) olan arazi ve arsaları, yeraltı ve yerüstü düzenleri ve binalarının gerçeğe uygun değeri toplam KDV hariç 20.988.000 TL olarak tespit edilmiştir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 11 – MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Geçmiş Dönem	01.Oca.15	Girişler	Değer Artışları	Çıkışlar	31.Ara.15
Arazi ve Arsalar	9.163.096	2.275.000	3.478.471	--	14.916.567
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	2.096.994	--	173.730	--	2.270.724
Binalar	6.969.237	--	1.374.722	--	8.343.959
Makine, Tesis ve Cihazlar	10.759.257	371.641	--	--	11.130.898
Taşıt Araçları	1.171.714	167.543	--	--	1.339.257
Döşeme ve Demirbaşlar	970.372	25.299	--	--	995.671
Toplam	31.130.670	2.839.483	5.026.923	--	38.997.076
Birikmiş Amortismanlar	(15.151.294)	(1.001.445)	--	--	(16.152.739)
Net Defter Değeri	15.979.376	1.838.038	5.026.923	--	22.844.337

Geçmiş Dönem	01.Oca.15	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.Ara.15
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	1.639.349	101.191	--	1.740.540
Binalar	3.347.901	266.614	--	3.614.515
Makine, Tesis ve Cihazlar	8.672.211	439.082	--	9.111.293
Taşıt Araçları	635.211	147.996	--	783.207
Döşeme ve Demirbaşlar	856.622	46.562	--	903.184
Birikmiş Amortismanlar	15.151.294	1.001.445	--	16.152.739

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralanan maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Finansal Kiralama	01.Oca.16	Girişler	Çıkışlar	31.Ara.16
Taşıt Araçları	47.149	--	--	47.149
Toplam	47.149	--	--	47.149
Birikmiş Amortismanlar	(47.149)	--	--	(47.149)
Net Defter Değeri	--	--	--	--
Finansal Kiralama	01.Oca.16	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.Ara.16
Taşıt Araçları	47.149	--	--	47.149
Birikmiş Amortismanlar	47.149	--	--	47.149

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 11 – MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, finansal kiralanan maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Finansal Kiralama	1.Oca.15	Girişler	Çıkışlar	31.Ara.15
Taahhüt Araçları	47.149	--	--	47.149
	47.149	--	--	47.149
Birikmiş Amortismanlar	(44.792)	(2.357)	--	(47.149)
Net Defter Değeri	2.357	(2.357)		--

Finansal Kiralama	1.Oca.15	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.Ara.15
Taahhüt Araçları	44.792	2.357	--	47.149
Birikmiş Amortismanlar	44.792	2.357	--	47.149

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	01.Oca.16	Girişler	Çıkışlar	31.Ara.16
Haklar	90.051	--	--	90.051
Toplam	90.051	--	--	90.051
Birikmiş Amortismanlar	(75.294)	(4.088)	--	(79.382)
Net Defter Değeri	14.757			10.669

	01.Oca.16	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.Ara.16
Haklar	75.294	4.088	--	79.382
Birikmiş Amortismanlar	75.294	4.088	--	79.382

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, maddi olmayan duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Geçmiş Dönem	01.Oca.15	Girişler	Çıkışlar	31.Ara.15
Haklar	79.490	10.560	--	90.050
	79.490	10.560	--	90.050
Birikmiş Amortismanlar	(73.286)	(2.008)	--	(75.294)
Net Defter Değeri	6.204			14.756
		Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31.Ara.15
Haklar	01.Oca.15			
Birikmiş Amortismanlar	73.286	2.008	--	75.294

Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki amortisman ve itfa paylarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

Amortisman ve itfa payları	01.01.- 31.Ara.2016	01.01.- 31.Ara.2015
Satışların Maliyeti	935.481	782.955
Genel Yönetim Giderleri	85.724	134.131
Çalışmayan Kısım Giderleri	47.713	88.724
Toplam Amortisman ve itfa payları	1.068.918	1.005.810

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

12.1. Kısa vadeli karşılıklar

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31.Ara.16	31.Ara.15
Garanti Gider Karşılığı	--	136.794
Dava Gider Karşılıkları	1.870.247	1.324.699
	1.870.247	1.461.493

Dava karşılıklarının, 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
1 Ocak Bakiyesi	1.324.699	1.543.019
Yıl İçinde Ayrılan Karşılıklar	646.467	--
Konusu Kalmayan Karşılıklar	(100.919)	(218.320)
	1.870.247	1.324.699

Şirket aleyhine açılmış 18 adet dava olup bunlarla ilgili 1.870.247 TL karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2015: 29 adet dava, 1.324.699 TL). Şirket tarafından açılmış 6 adet dava ve 29 adet icra takibi bulunmaktadır. Toplam dava tutarı 2.585.478 TL, toplam icra tutarı 4.428.776 TL'dir (31.12.2015: 11 adet dava, 3.190.449 TL).

12.2. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler/kefaletler (TRİK)

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, koşula bağlı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
Verilen Teminat Mektupları (TL)	2.288.549	1.901.691
Verilen Teminat Mektupları (100.000 USD)	351.920	290.760
Verilen Teminat Senedi (TL)(2)	204.964	204.964
Verilen Teminat Çeki (TL) (1)	165.000	4.257.449
Verilen İpotek (TL) (3)	12.500.000	12.500.000
Verilen Hisse Rehni (5)	10.540.000	--
	26.050.433	19.154.864
Ciro Edilen Çekler (4)	5.896.612	3.498.374
	31.Ara.16	31.Ara.15
Alınan Teminat Çeki/Senetleri (TL)	185.000	225.000
Toplam	185.000	225.000

- (1) 165.000 TL'lik kısmı prefabrik bina inşaatı için müşterilere verilen teminatlardır. (31.12.2015: 4.257.449 TL)
- (2) 204.964 TL'lik kısmı prefabrik bina inşaatı için müşterilere verilen teminatlardır. (31.12.2015: 204.964 TL)
- (3) 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle Şirket'in maddi duran varlıklarının üzerinde banka ve finans kuruluşlarına verilen 12.500.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 12.500.000 TL).
- (4) Ciro edilen çekler Şirket'in müşteriden aldığı, asıl borçlusunun kendisi dışındaki tüzel veya gerçek kişilerin olduğu ve şirketin üçüncü kişilere ciro ettiği, vadesinden dolayı henüz ödenmemiş çekler toplamıdır.
- (5) Şirketin iştiraki BND Elektrik A.Ş. için doğrudan katılınan sermaye payı oranında verilmiş olan hisse rehni tutarıdır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 – KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

12.2. Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler/kefaletler (TRİK) (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle verilen TRİ'lerin döviz cinsinden TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	15.510.433	19.154.864
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	(*) 10.540.000	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
Toplam	26.050.433	19.154.864

(*) Şirketin iştiraki BND Elektrik A.Ş. için doğrudan katılınan sermaye payı oranında verilmiş olan hisse rehni tutarıdır.

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle Şirket'in vermiş olduğu Teminat, Rehin, İpotek ve kefaletlerin Şirket'in özkaynaklarına oranı % 69,55'dir (31 Aralık 2015: %47,09).

NOT 13 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.Ara.16	31.Ara.15
Personele Borçlar	430.023	266.359
Ödenecek Sosyal Güvenlik Primleri	185.273	118.594
	615.296	384.953

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	31.Ara.16	31.Ara.15
Kullanılmayan İzin Karşılıkları	340.080	245.802
	340.080	245.802

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	31.Ara.16	31.Ara.15
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.047.770	2.686.449
	3.047.770	2.686.449

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 4.291 TL (31 Aralık 2015: 3.828 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), Şirket’in yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
Faiz Oranı	10,50%	10,00%
Yıllık Enflasyon Oranı	6,50%	6,50%
Net İskonto Oranı	3,76%	3,29%

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla, kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31.Ara.16	31.Ara.15
01.Oca	2.686.449	2.478.914
Hizmet Maliyeti	255.681	208.100
Faiz Maliyeti	88.384	64.311
Aktüeryal Kazanç Kayıp	483.872	141.229
Ödenen	(466.616)	(206.105)
	3.047.770	2.686.449

Duyarlılık Analizi;

Tanımlanmış fayda yükümlülüğünün raporlama dönemi sonunda makul düzeyde muhtemel olan ilgili aktüeryal varsayımdaki değişikliklerin duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

	İskonto Oranı		Enflasyon Oranı	
	İskonto Oranının Artması	İskonto Oranının Azalması	Enflasyon Oranının Artması	Enflasyon Oranının Azalması
	0,25	0,25	0,25	0,25
Duyarlılık Oranı	10,75%	10,25%	7,25%	6,75%
Kıdem Tazminatına Etkisi	(4.890)	5.050	5.206	(5.059)

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Varlıklar	31.Ara.16	31.Ara.15
Diğer KDV	120.415	118.989
İş Avansları	499	--
Peşin Ödenen Vergiler	321.984	--
Diğer	34.746	17.903
	477.644	136.892

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler	31.Ara.16	31.Ara.15
Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler	401.723	753.517
Diğer Yükümlülükler	7.834	2.083
	409.557	755.600

NOT 15 – ÖZKAYNAKLAR

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, özkaynaklar aşağıdaki gibidir:

Sermaye	31.Ara.16		31.Ara.15	
	TL	Pay (%)	TL	Pay (%)
Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.	9.858.810	36,51	12.507.731	46,33
Halka Açık Kısım - Diğer	17.141.190	63,49	14.492.269	53,67
Sermaye	27.000.000	100	27.000.000	100
Sermaye Düzeltme Farkları	290.189		290.189	
	27.290.189		27.290.189	

Ana Ortaklık Çemaş Döküm Sanayi A.Ş. 2.650.000 adet Niğbaş hissesini 8 Haziran 2016 tarihi itibariyle 1.764.219 TL bedelle BIST’da satmıştır. Satış sonrası Ana Ortaklığın payı % 36,51’e düşmüştür.

Geri Alınmış Paylar

	31.Ara.16	31.Ara.15
Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. Hisseleri	79.966	--
	79.966	--

Şirket’in 11 Temmuz 2016 tarihli özel durum açıklaması ile duyurduğu; “Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş. ye ait nama yazılı BND Elektrik Üretim A.Ş. BND paylarından BND sermayesinin % 23,6 sına tekabül eden 8.024.000 adet payın KPMG Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 31.03.2015 tarihli değerlendirme raporu esas alınarak hesaplanan 6.611.304 ABD Doları bedel üzerinden satın alınması” işlemi sebebi ile 11 Temmuz 2016 tarihinde başlayan ayrılma hakkı kullanım süresi 22 Temmuz 2016 tarihi itibariyle sona ermiştir. Bu süre zarfında 1 ortak ayrılma hakkını kullanmış, Şirket’e devredilen toplam 79.966 adet pay karşılığı Şirket tarafından 50.378 TL ödeme yapılmıştır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Paylara İlişkin Primler/İskontolar

	31.Ara.16	31.Ara.15
Hisse Senedi İhraç Primleri	4.606.452	4.576.864
	4.606.452	4.576.864

Hisse senedi ihraç primi, Şirket'in halka arz edilen hisselerinin nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir. Şirket çıkarttığı hisse senetleri için yaptığı her nevi giderler ile aracı kurumlara, SPK, BIST, bağımsız denetim kuruluşlarına yapılan ödemeler ve hisse senetlerinin ihracına yönelik yapılan reklam giderleri düşüldükten sonra finansal tablolarda gösterilmiştir.

Değer Artış Fonları

	31.Ara.16	31.Ara.15
Yeniden Değerleme	8.761.036	8.765.366
	8.761.036	8.765.366

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)

	31.Ara.16	31.Ara.15
Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(1.050.247)	(663.150)
	(1.050.247)	(663.150)

Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	31.Ara.16	31.Ara.15
I. Tertip Yasal Yedek Akçe	848.368	713.652
II. Tertip Yasal Yedek Akçe	27.475	27.475
Statü Yedekleri	159.700	159.700
	1.035.543	900.827

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 – SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, satışlar aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyet Gelirleri	01.Oca.-31.Ara.16	01.Oca.-31.Ara.15
Yurtiçi Satışlar	30.334.364	21.611.170
Yurtdışı Satışlar (*)	7.924	97.719
Brüt Satışlar	30.342.288	21.708.889
Satıştan İadeler	(16.126)	(9.682)
Satış İskontoları	(106)	--
Diğer İndirimler	(4.804)	(15.051)
İndirimler Toplamı	(21.036)	(24.733)
Net Satışlar	30.321.252	21.684.156

(*) İhraç kayıtlı satışlardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

Satışların Maliyeti	01.Oca.-31.Ara.16	01.Oca.-31.Ara.15
Direkt ilk madde ve malzeme giderleri	2.335.502	2.540.685
Direkt işçilik giderleri	801.499	715.122
Genel üretim giderleri	737.225	632.353
Amortisman ve itfa payları	507.533	468.408
Üretilen Mamul Maliyeti	4.381.759	4.356.568
Mamul stoklarında değişim		
Dönem başı stok	2.317.326	432.836
Dönem sonu stok	(2.546.757)	(514.681)
Satılan Mamül Maliyeti	4.152.328	4.274.723
Satılan Ticari Mal Maliyeti	38.439	23.273
Satılan Hizmet Maliyeti	23.142.241	15.449.862
Amortisman Giderleri	427.948	314.546
Satışların Maliyeti	27.760.956	20.062.404

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 – İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, inşaat sözleşmeleri aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleriyle İlgili Maliyetler	12.083.290	--
Tahmini Kar/Zarar	1.051.862	--
	13.135.152	--
Eksi: Dönem Sonu İtibariyle Toplam Faturalanan Hakediş Bedeli	(8.666.077)	--
	4.469.075	--

Şirket'in devam eden inşaat sözleşmeleri kapsamında yapım işini üstlendiği fabrika bina ve yurt inşaatlarına ilişkin gelir ve maliyetler bilanço tarihi itibariyle sözleşmeye konu işin tamamlanma aşaması esas alınarak, gelir ve giderler olarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

TMS-11 kapsamında açıklanması gereken tutarlar aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	4.469.075	--
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Şüpheli Alacaklar	--	--
	4.469.075	--

NOT 18 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

Faaliyet Giderleri	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Pazarlama Giderleri	520.226	522.202
Genel Yönetim Giderleri	2.759.624	2.541.154
	3.279.850	3.063.356

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

Genel Yönetim Giderleri	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Personel giderleri	1.017.868	890.320
Yönetim Kurulu ücret giderleri	229.685	67.420
Amortisman giderleri	85.724	134.131
Haberleşme giderleri	24.410	24.858
Seyahat giderleri	9.431	11.024
Yakıt giderleri	61.828	65.292
Kıdem tazminatı giderleri	391.783	310.499
Danışmanlık giderleri	125.846	108.517
Bakım onarım giderleri	42.162	26.480
Taşıt kira giderleri	11.374	10.371
Temsil ve ağırlama giderleri	73.935	52.375
Bina kira giderleri	3.731	10.488
Sigorta giderleri	9.572	10.013
Vergi, resim ve harçlar	95.068	140.126
Holdingle yönetim giderlerine katılım payı	399.487	378.943
Diğer	177.720	300.297
	2.759.624	2.541.154

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Yurtiçi Satış Sevk Giderleri	212.091	205.081
Personel Ücret Giderleri	87.230	36.659
Personel Giderleri	343	244
Bakım Onarım Giderleri	2.916	2.390
Reklam Sergi Fuar Giderleri	15.110	7.400
Kira Giderleri	40.905	39.913
Garanti Gider Karşılığı	--	40.108
Diğer	161.631	190.407
	520.226	522.202

NOT 19 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, niteliklerine göre giderler aşağıdaki gibidir:

Amortisman ve itfa payları	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Üretime Verilen Amortisman Gideri	935.481	782.955
Genel Yönetim Giderleri	85.724	134.131
Çalışmayan Kısım Giderleri	47.713	88.724
	1.068.918	1.005.810

Personel Giderleri	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Satışların Maliyeti	2.126.615	2.715.680
Genel Yönetim Giderleri	1.017.868	890.320
Pazarlama Giderleri	87.573	36.903
	3.232.056	3.642.903

NOT 20 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, esas faaliyetlerden diğer gelir ve karlar aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Karlar	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Konusu Kalmayan Karşılıklar	151.442	247.620
Ticari Alacak/Borçlara İlişkin Kur Farkı Gelirleri	2.495	2.950
Kredili Satışlardaki Vade Farkı Geliri	150.317	324.513
Sigorta Tazminat Geliri	51.169	--
Hurda Satış Geliri	103.304	52.199
SGK İşveren Primi Teşviği	449.429	260.839
Ertelenmiş Finansman Geliri	101.022	81.894
Diğer	52.446	46.720
	1.061.624	1.016.735

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, esas faaliyetlerden diğer gider ve zararlar aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gider ve Zararlar	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Karşılık Giderleri	880.716	251.172
Çalışmayan Kısım Giderleri	61.240	155.762
Ticari Alacak/Borçlara İlişkin Kur Farkı Giderleri	--	57.593
Vadeli Alımlarla İlgili Finansman Gideri	157.015	227.667
Ertelenmiş Finansman Gideri	56.978	94.690
Diğer	1.671	66.335
	1.157.620	853.219

NOT 21 – YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.Oca.-31.Ara.16	01.Oca.-31.Ara.15
Faiz Gelirleri	8.457	301.162
Kur Farkı Gelirleri	--	3.435.153
Kira Gelirleri	196.500	126.000
Sabit Kıymet Satış Geliri	80.340	--
	285.297	3.862.315

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, yatırım faaliyetlerinden giderler aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	01.Oca.-31.Ara.16	01.Oca.-31.Ara.15
Kur Farkı Giderleri	--	683.792
Sabit Kıymet Satış Gideri	32.812	--
	32.812	683.792

NOT 22 – FİNANSMAN GELİRLERİ

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	01.Oca.-31.Ara.16	01.Oca.-31.Ara.15
İlişkili Şirketlerden Vade Farkı Gelirleri (Dipnot 6)	797.521	1.723.753
Kısa Vadeli Banka Mevduatlarından Sağlanan Faiz Gelirleri	164.106	281.197
İlişkili Şirketlerden Kur Farkı Gelirleri (Dipnot 6)	470.343	--
Kur Farkı Geliri	57.151	1.591
	1.489.121	2.006.541

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.Oca.-31.Ara.16	01.Oca.-31.Ara.15
Banka Kredi Faiz Giderleri	791.724	689.037
İlişkili Şirketlerden Vade Farkı Giderleri (Dipnot 6)	38.039	54.783
Factoring Giderleri	376.413	231.192
Teminat Mektubu Komisyon Giderleri	48.127	34.158
İlişkili Şirketlerden Kur Farkı Giderleri (Dipnot 6)	338.138	--
Kur Farkı Giderleri	193.379	1.155
Diğer	11.656	15.087
	1.797.476	1.025.412

NOT 24 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle, diğer kapsamlı gelir/(gider) dökümü aşağıdaki gibidir:

Diğer kapsamlı gelir unsurları	01.Oca.-31.Ara.16	01.Oca.-31.Ara.15
-Aktüeryal kazanç/(kayıplar)	(483.871)	(141.228)
-Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	96.774	28.246
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	1.065.792	5.026.923
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	116.306	(496.236)
	795.001	4.417.705

NOT 25 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2016 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20'dir (2015: %20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2016 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir. (2015: %20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16	31.Ara.15
Ödenecek Kurumlar Vergisi	--	726.743
Eksi: Peşin Ödenen Vergiler (-)	--	(670.456)
Vergi Yükümlülüğü (net)	--	56.287

Gelir tablosunda yer alan vergi geliri/gideri aşağıda özetlenmiştir.

	01.Oca.-31.Ara.16	01.Oca.-31.Ara.15
Cari dönem vergisi	--	(726.743)
Ertelenmiş vergi	146.254	(26.725)
Toplam vergi geliri / gideri	146.254	(753.468)

Gelir Vergisi Stopajı

Gelir Vergisi Stopajı Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

Ertelenmiş Vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir

Ertelenmiş vergi 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır.

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/(Yükümlülük)	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Maddi Ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Kayıtlı Değerleri İle Vergi Matrahları Arasındaki Net Fark	978.870	2.025.025	195.774	405.005
Maddi Duran Varlık Değerleme Farkları (*)	(8.045.897)	(5.849.464)	(402.295)	(292.473)
Maddi Duran Varlık Değerleme Farkları	(1.396.792)	(4.010.469)	(279.358)	(802.094)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.047.770	2.686.449	609.554	537.290
Dava Karşılıkları	1.870.247	1.324.700	374.049	264.940
İzin Karşılığı	340.080	245.802	68.016	49.160
Garanti Gider Karşılığı	--	136.793	--	27.359
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı	32.389	200.458	6.478	40.092
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	199.773	36.816	39.955	7.363
Ertelenmiş Finansman Gideri	3.079	55.460	616	11.092
Ertelenmiş Finansman Geliri	(45.562)	(53.899)	(9.112)	(10.780)
Devam Eden İnşaat İşlerinden Gelir Düzeltmesi	(36.943)	--	(7.389)	--
Ertelenen Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü), Net	(3.052.986)	(3.202.329)	596.288	236.954

(*)Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20’dir (2015 :%20).Gayrimenkul değerleme farklarının ertelenmiş vergi hesaplamasında Kurumlar Vergisi Kanunu’nun istisnalar kısmında belirtilen “Gayrimenkul ve İştirak Hissesi ve Satış Kazancı İstisnası” gereği arsalar için ertelenmiş vergi oranı %5 (%25’inin %20’si) alınmıştır.

	31.Ara.16	31.Ara.15
Önceki Dönem Ertelenmiş Vergi Alacağı / (Borcu)	236.954	731.669
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	146.254	(26.725)
Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere Yansıtılan Ertelenen Vergi		
- Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	96.774	28.246
- Yeniden Değerleme Ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	116.306	(496.236)
Kapanış bakiyesi	596.288	236.954

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç / zarar, kazanç ve zararın ilgili yıl içinde mevcut hisseleri ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

	01.Oca. - 31.Ara.16	01.Oca. - 31.Ara.15
Net Dönem Karı / Zararı	(3.489.664)	2.128.096
Herbiri 1 TL Nominal Değerli Hisse Sayısı	27.000.000	27.000.000
Hisse Başına Kazanç/Zarar	(0,129)	0,079

NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

27.1. Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye yapısı kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve ödenmiş sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilmektedir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Şirket sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunmaktadır.

Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmıştır.

Toplam sermaye, öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanmıştır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki hesaplanmıştır.

	31.Ara.16	31.Ara.15
Toplam Borçlar	28.267.037	22.114.901
Eksi: Hazır Değerler	(2.864.691)	(17.787.940)
Net Borç	25.402.346	4.326.961
Toplam Özsermaye	37.456.109	40.679.561
Toplam Sermaye	62.858.455	45.006.522
Net Borç / Toplam Sermaye Oranı	40,41	9,61

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.1. Sermaye risk yönetimi (Devamı)

Şirket’in risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmaktadır.

Şirket, düzenli olarak yapılan uzun vadeli projeksiyonlar ile geleceğe yönelik özsermaye tutarları, borç-özsermaye oranları ve benzer oranları düzenli olarak öngörmekte ve özsermayenin güçlendirilmesine yönelik gerekli önlemleri üzerinde çalışmaktadır.

Şirket’in Yönetim Kurulu sermaye yapısını düzenli olarak yaptığı toplantılarda inceler ve Yönetim Kurulu’nun yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını, yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, nakit ve/veya hisse karşılığı temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

Dönem içerisinde işletme dışı etkenlerden kaynaklanan sermaye ihtiyacı karşılanmamış olduğu durumlarda yabancı kaynaklara başvurulması gerekecektir. Bu durumda maruz kalınan finansman giderleri artacaktır.

26.2. Finansal risk yönetimindeki hedefler

Şirket’in finansman bölümü; ticari faaliyetler ile ilgili hizmet verirken, aynı zamanda yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket’in faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesini ve büyüklüğünü takip etmekten sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Şirket’in spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.3. Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılayabilmektedir. Şirket’in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar kredi riski, ilgili müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler göz önünde bulundurularak takip edilmekte, Şirket politikaları, prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda gerekli durumlarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Şirket’in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir

31.Ara.16	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			İlişkili Taraf	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	167.269	6.078.099	1.389.406	545.295	2.756.209	--	477.644
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	167.269	4.556.049	1.389.406	545.295	2.756.209	--	477.644
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	1.522.050	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	2.356.777	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(2.356.777)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	--	--	--	(a) 369.964	(b)2.640.469	(c) 10.540.000	(d)5.896.612

1- Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

2- Teminatlar müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerdir.

3- Değer düşüklüğü ayrımı sırasında müşterinin mali yapısı, vade aşımı ve yasal işlemler birlikte değerlendirilmektedir.

4- (a) Verilen teminat çeki ,senedi ve kefaletler (b) verilen teminat mektupları, (c) verilen ipotekler,rehin ve haciz (d) ciro edilen çekler

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.3. Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri (Devamı)

Şirket’in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir

31.Ara.15	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			İlişkili Taraf	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	379.960	3.448.400	7.864.322	189.866	17.787.256	--	136.892
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	--	--	--	--	--	--	--
	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	379.960	2.891.985	7.864.322	189.866	17.787.256	--	136.892
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	556.415	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	2.231.453	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(2.231.453)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (4)	--	--	--	(a)4.462.413	(b)2.192.451	(c)12.500.00	(d)3.498.374

1- Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

2- Teminatlar müşterilerden alınan teminat senetleri, teminat çekleri ve ipoteklerdir.

3- Değer düşüklüğü ayrımı sırasında müşterinin mali yapısı, vade aşımı ve yasal işlemler birlikte değerlendirilmektedir.

4- (a) Verilen teminat çeki, senedi ve kefaletler (b) verilen teminat mektupları, (c) verilen ipotekler, rehin ve haciz (d) ciro edilen çekler

NİĞBAŞ NİÇDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.3. Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri (Devamı)

Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıklar

31.Ara.16	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	173.492	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	13.667	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	1.330.855	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	4.037	--

31.Ara.15	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	371.790	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	47.837	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	98.150	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	38.638	--

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıklara ilişkin değer düşüklük testinde geçmiş dönem ticari ilişkiler ve deneyimler, mevcut ticari ilişkinin devamı gibi kriterler göz önünde bulundurulmaktadır. Şirket tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir delil olduğu takdirde ilgili ticari alacak için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu alacakların önemli bir kısmının bilanço tarihinden sonra tahsil edildikleri gözlemlenmekte, aksi durumda karşılık ayırmaktadır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.4. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar

Likidite riski yönetimi ile yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücü amaçlanmıştır. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının (bankaların) ihtiyaç duyulduğunda erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmesi amaçlanmaktadır.

31.Ara.16						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	15.842.254	15.887.816	10.416.717	5.471.099	--	--
Banka kredileri	4.758.500	4.758.500	--	4.758.500	--	--
Faktoring Borçları	4.476.592	4.476.592	3.775.084	701.508	--	--
Borçlanma senedi ihraçlar	--	--	--	--	--	--
Finansal kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	6.605.687	6.651.249	6.640.158	11.091	--	--
Diğer borçlar	1.475	1.475	1.475	--	--	--
İşletmemiz likidite yönteminde, ilgili yükümlülüklerin beklenen vadelerini dikkate almakta olduğundan, türev olmayan finansal yükümlülüklerden kaynaklanacak nakit akışlarının işletmemizce beklenen vadelere göre dağılımına aşağıda ayrıca yer verilmektedir.						
Beklenen Vadeleri	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	11.509.876	11.509.876	8.462.106	--	--	3.047.770
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Borçlanma senedi ihraçlar	--	--	--	--	--	--
Finansal kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer borçlar	11.509.876	11.509.876	8.462.106	--	--	3.047.770

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****27.4. Likidite Riskine İlişkin Açıklamalar (Devamı)**

31.Ara.15						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	10.365.226	10.419.125	5.252.285	5.166.840	--	--
Banka kredileri	4.687.600	4.687.600	7.650	4.679.950	--	--
Faktoring Borçları	544.878	544.878	86.308	458.570	--	--
Borçlanma senedi ihraçlar	--	--	--	--	--	--
Finansal kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	5.083.255	5.137.154	5.108.834	28.320	--	--
Diğer borçlar	49.493	49.493	49.493	--	--	--
İşletmemiz likidite yönteminde, ilgili yükümlülüklerin beklenen vadelerini dikkate almakta olduğundan, türev olmayan finansal yükümlülüklerden kaynaklanacak nakit akışlarının işletmemizce beklenen vadelere göre dağılımına aşağıda ayrıca yer verilmektedir.						
Beklenen Vadeleri	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	10.602.328	10.602.328	7.915.879	--	--	2.686.449
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Borçlanma senedi ihraçlar	--	--	--	--	--	--
Finansal kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer borçlar	10.602.328	10.602.328	7.915.879	--	--	2.686.449

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.5. Piyasa Riski

a) Döviz pozisyonu tablosu

Şirket döviz cinsinden kullandığı banka kredileri ve yabancı şirketlerle ticari faaliyetlerde bulunması sebebiyle döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişimlerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Şirket, ileride oluşacak ticari işlemler ve kayda alınan aktif ve pasiflerden ötürü ortaya çıkan kur riskini yönetmek için, döviz sepetini mümkün olduğunca çeşitlendirmeye yönelik bir politika izlemektedir.

Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.16			31.Ara.15		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	512	146	--	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	--	--	--	13.572.667	4.667.997	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--
3. Diğer	512	146	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	512	146	--	13.572.667	4.667.997	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	512	146	--	13.572.667	4.667.997	--
10. Ticari Borçlar	68.912	1.257	17.383	5.885	2.024	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler(10+11+12)	68.912	1.257	17.383	5.885	2.024	--

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)****NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****27.5. Piyasa Riski (Devamı)****a) Döviz pozisyonu tablosu (Devamı)**

	31.Ara.16			31.Ara.15		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	68.912	1.257	17.383	5.885	2.024	--
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(68.400)	(1.111)	(17.383)	13.566.782	4.665.973	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(68.400)	(1.111)	(17.383)	13.566.782	4.665.973	--
22. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--
23. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--	--	--
24. İhracat (*)	7.923	--	--	99.068	44.896	--
25. İthalat	--	--	--	--	--	--

*İhraç kayıtlı satışlardan oluşmaktadır.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)****NOT 27- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)****27.5. Piyasa Riski (Devamı)****b) Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle Şirket'in vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları ve Avro daki %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

31.Ara.16	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları Kurunun %10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(391)	391	(391)	391
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-ABD Doları Net Etki (1+2)	(391)	391	(391)	391
Avro Kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(6.449)	6.449	(6.449)	6.449
5-Avro Riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(6.449)	6.449	(6.449)	6.449
Diğer Kurunun %10 değişmesi halinde				
7-Diğer net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8-Diğer Riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Net Etki (4+5)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(6.840)	6.840	(6.840)	6.840

31.Ara.15	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları Kurunun %10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.356.678	(1.356.678)	1.356.678	(1.356.678)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-ABD Doları Net Etki (1+2)	1.356.678	(1.356.678)	1.356.678	(1.356.678)
Avro Kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
5-Avro Riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	--	--	--	--
Diğer Kurunun %10 değişmesi halinde				
7-Diğer net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8-Diğer Riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Net Etki (4+5)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	1.356.678	(1.356.678)	1.356.678	(1.356.678)

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.5. Piyasa Riski (Devamı)

c) Faiz Pozisyonu Duyarlılık Analizi

		31.Ara.16	31.Ara.15
Sabit faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar(*)	2.774.178	17.679.091
	Satılmaya hazır finansal varlıklar (**)	--	--
Finansal yükümlülükler		9.235.092	5.232.478
Değişken faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar		--	--
Finansal yükümlülükler		--	--

(*) Faiz barındıran finansal araçlardan, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

(**) Faiz barındıran finansal araçlardan satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

31 Aralık 2016 tarihinde TL para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/zararı 0 TL (31 Aralık 2015: 0 TL) daha yüksek olacaktı.

31 Aralık 2016 tarihinde ABD DOLARI para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/zararı 0 TL (31 Aralık 2015: 0 TL) daha yüksek olacaktı.

NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Gerçeğe uygun değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır.

Parasal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen yabancı para cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir. Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir. Finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinin ilgili varlıkların kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilir.

Parasal borçlar

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir. Değişken faiz oranlarına sahip yabancı para uzun vadeli kredilerin bilanço tarihinde döviz kuru ile Türk lirasına çevrilmiş olup, gerçeğe uygun değerleri kayıtlı değere yaklaşmaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülükleri ise indirgenmiş değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

NİĞBAŞ NİĞDE BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

NOT 30 – AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

- Şirket, ilişkili taraflardan Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.'ye ait nama yazılı BND Elektrik Üretim A.Ş. (BND) paylarından BND sermayesinin %23,6'sına tekabül eden 8.024.000 adet payın KPMG Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Mart 2015 tarihli değerlendirme raporu esas alınarak hesaplanan 6.611.304 ABD Doları bedel üzerinden satın alınması için gerekli çalışmalarını, 8 Haziran 2016 tarihinde satın almaya ilişkin EPDK'ya yapılan başvuru sonuçlanması ile tamamlamış ve söz konusu payların devri için gereken izinleri almıştır. 30 Haziran 2016 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurulunda söz konusu alım işlemini onaylamış ve 8 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla hisse devri tamamlanmıştır. Söz konusu devir ile birlikte BND'deki Şirket payı % 31'e yükselmiştir. Bu sebeple 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ilişikteki finansal tablolara özkaynak yöntemiyle ile dahil edilmiştir.

- İlişkili taraflardan Işıklar Holding A.Ş.'nin 18.01.2016 tarihinde aldığı 2016/2 no'lu yönetim kurulu kararında, ABD Dolarında son yıllarda yaşanan kur artışları, Amerikan Merkez Bankası FED'in Dolar faizini artırma eğilimi, buna karşılık Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın (TCMB) faiz artırmama hususundaki tutumu ve ülkemizin jeopolitik konumu nedeniyle taşıdığı riskler dikkate alındığında kur artışlarının önümüzdeki dönemlerde de devam edeceği tahmin edilmesi nedeniyle;

- o Türk Lirasındaki meydana gelebilecek değer düşüşlerinin halka açık şirketlerimizin Grup'tan olan alacaklarını etkilememesini teminen 01.01.2016 tarihinden itibaren Grup şirketlerinin birbirleri ile olan borç ve alacaklarının ABD Doları bazında takip edilmesi,

uygun görülmüştür.

- İlişkili taraflardan Işıklar Holding A.Ş.'nin 01.10.2016 tarihinde aldığı 2016/16 no'lu yönetim kurulu kararında, Amerika Birleşik Devletlerinde 8 Kasım 2016 tarihinde yapılacak Başkanlık seçimi nedeniyle ABD Doları para biriminde dengesiz bir süreç yaşanması ve ABD Doları kurlarının öngörülebilirliği hususunda belirsizlik olması beklenildiği belirtilmiştir. Bu nedenle;

- o Grup şirketlerinin birbirleri ile olan borç ve alacaklarının ABD Doları bazında takip edilmesi uygulamasının 01.10.2016 tarihinden itibaren terk edilmesi ve bu tarihten itibaren grup şirketlerinin tümünde birbirleri ile olan borç ve alacaklarının Türk Lirası bazında takip edilmesi,

- o ABD Doları bazlı cari hesapların Türk Lirasına çevrilmesinde 30.09.2016 tarihli TCMB döviz alış kuru olan 2,9959 kurunun kullanılması,

- o 01.10.2016 tarihinden itibaren grup içi cari hesaplara üçer aylık dönemlerde Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın Türk Lirası'na uygulanan “Mevduat Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı” kullanılarak vade farkı ile hesaplanması,

uygun görülmüştür.