

3 AYLIK

NIĞBAŞ

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

01.01.2021-31.03.2021 Dönemi

I. Kurumsal Bilgiler

Yönetim Kurulumuz

Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 15.04.2021 tarihinde yapılan 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulunun, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere, aşağıda isimleri verilen 9 üyeden oluşmasına karar verilmiştir.

Rıza Kutlu IŞIK	Başkan
Uğur IŞIK	Başkan Vekili
S. Gökçen ODYAK	Üye
S. Levent DEMİRER	Üye
Ela IŞIK	Üye
Turgut IŞIK	Üye
Volkan GİRİŞKEN	Üye
Can ÖZDEMİR	Bağımsız Üye
Z. Mehmet GÜNAL	Bağımsız Üye

Yönetim Kurulumuz Olağan Genel Kurul tarihinden sonra yaptığı ilk toplantısında Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas Aza olarak Sayın Rıza Kutlu IŞIK'ın, Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak da Sayın Uğur IŞIK'ın görev yapmasına karar vermiştir.

Sermaye Yapımız

31.03.2021 tarihi itibarıyla Şirketimizin ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Ortak	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Işıklar Holding A.Ş.	21.468.022,00	39,76
Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.	5.367.461,16	9,94
Özişik İnşaat ve Enerji A.Ş.	5.000.000,00	9,26
Işıklar İnşaat Malz. San. ve Tic. A.Ş.	5.101.000,00	9,45
Diğer	17.063.516,84	31,59
Toplam	54.000.000,00	100,00

II. İlk Çeyrek Faaliyet ve Gelişmeleri

2021 yılının ilk çeyreğinde Şirketimizin başlıca faaliyetleri ve yaşanan gelişmeler:

Şirketimiz tarafından 2020 yılında taahhüdü üstlenilmiş olup da yapımına 2021 yılında başlanan ve 2021 yılı içerisinde teslim edilecek olan 15 ayrı prefabrik yapı elemanları üretimi işlerinin toplam bedeli 6.427.201,60 TL'dir. Bu taahhütlerden yılın ilk 3 aylık döneminde 3.547.898,30 TL tutarındaki kısmı tamamlanarak teslim edilmiştir. Kalan kısmının aşama aşama yıl içerisinde teslim edilmesi planlanmaktadır.

2021 yılı ilk 3 aylık dönemde toplam bedeli 10.954.134,51 TL olan prefabrik yapı elemanları üretimi için 8 ayrı sözleşme imzalanmıştır. Sözleşmesi yapılan bu işlerden bu dönemde 900.000 TL tutarındaki kısmı tamamlanarak teslim edilmiştir. Kalan işlerin 2021 yılı içerisinde etap etap tamamlanarak teslim edilmesi planlanmaktadır.

Yıllara yaygın inşaat işlerimiz:

a-) 2017 yılında İntekar Yapı Turizm Elek. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.+ Yapı STS İnş. Taah. Madencilik San. ve Tic. A.Ş. İş Ortaklığı ile akdedilen sözleşme ile "Karaman –Ulukışla arası 135 Km. 2. Hat Altyapı ve Karaman Merkez'de yapılacak alt geçit köprüsü" yapım işi üstlenilmiş olup; sözleşme bedeli 4.828.405 TL+KDV'dir. İşin 2021 yılı içinde geçici kabulünün yapılması planlanmaktadır.

b-) 2018 yılında Meda-Gintek Adi Ortaklığı ile akdedilen sözleşme ile Karaman Stadyumu Prekast Tribün imalatlarının yapım işi üstlenilmiş olup, sözleşme bedeli 3.030.000 TL +KDV dir. İşin 2021 yılı içinde geçici kabulünün yapılması planlanmaktadır.

Beton mamulleri alanında 2020 yılı ilk 3 aylık dönemde fiili üretimimiz 2.615 ton iken 2021 yılı aynı dönemde 278 ton olarak gerçekleşmiş olup; kapasite kullanım oranımız buna göre beton mamulleri ortalamasında 2020 yılı birinci üç aylık dönemde % 20 iken 2021 yılı ilk üç aylık dönemde %2 olarak gerçekleşmiştir. Planlanan beton mamulleri üretimi 2021 yılı ilk 3 aylık dönemde 405 ton iken 278 ton olarak gerçekleşmiştir.

Prefabrik yapı elemanları üretimi 2020 yılı ilk 3 aylık dönemde 2.836 ton iken 2021 yılı ilk 3 aylık dönemde 5.714 ton olarak gerçekleşmiştir. Kapasite kullanımı 2020 yılı birinci üç aylık dönemde % 18 iken 2021 yılı ilk üç aylık dönemde %36 olarak gerçekleşmiştir. Planlanan prefabrik üretimi 2021 yılı ilk 3 aylık dönemde 6.457 ton iken 5.714 ton olarak gerçekleşmiştir.

Yapı Kimyasalları üretimi ise 2020 yılı ilk 3 aylık dönemde 918 ton iken 2021 yılı ilk 3 aylık dönemde 1.799 ton olarak gerçekleşmiştir. Kapasite kullanımı %53 olarak gerçekleşmiştir. Planlanan üretim bu dönemde 1.894 ton iken, 1.799 ton olarak gerçekleşmiştir.

2021 yılı ilk üç aylık dönemde 663.901 TL tutarında direk-travers işi alınmıştır.

Niğde'de bulunan ana fabrika binamızda, aylık 3.500 metrekare üzerinde üretim kapasiteli yeni kurulan imalat hattı ile Cam Elyaf Takviyeli Beton Levha (GRC -Glassfiber Reinforced Concrete) üretimine başlanmıştır. Özellikle çok katlı binalarda Işıklar Kaplama Tuğla ürünleriyle birlikte kullanılan GRC levha konusunda yurt içi pazarın yanı sıra, ihracat pazarı hedeflenmektedir. Söz konusu yatırımla

birlikte 9 kişilik ilave istihdam sağlanmıştır. 2021 yılı ilk üç aylık dönemde 7.169,50 m² üretim yapılmıştır. 1.000 m² lik kısmı ihraç kayıtlı olarak yurt dışına satılmıştır.

III. Finansal Sonuçlar

Şirketimizin Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/IFRS)'na uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmemiş 01.01.2021-31.03.2021 finansal tablolarına göre:

- Şirketimizin toplam satış gelirleri 2020 yılının ilk üç aylık döneminde 3,1 milyon TL iken, 2021 yılının aynı döneminde % 129 artarak 7,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılı ilk 3 aylık dönemde 2.533.607 TL faaliyet karı varken bu dönemde 1.295.937 TL faaliyet zararı oluşmuştur.
- 2020 yılı ilk üç aylık dönemde 1.920.070 TL kar söz konusu iken, 2021 yılı ilk üç aylık sonuçlarına göre 894.609 TL zarar gerçekleşmiştir.

Şirketimizin geçen yılın aynı dönemi ile karşılaştırmalı özet finansal bilgileri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

GELİR TABLOSU ÖZET BİLGİLERİ	31.03.2021	31.03.2020
HASILAT (TL)	7.084.335	3.092.488
BRÜT KAR/ZARAR (TL)	463.080	376.033
ESAS FAALİYET KÂRI/ZARARI (TL)	-1.295.937	2.533.607
VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI (TL)	-851.380	1.926.042
VERGİ GİDERİ/GELİRİ (TL)	-43.229	-5.972
DÖNEM KÂRI/ZARARI (TL)	-894.609	1.920.070
BİLANÇO ÖZET BİLGİLERİ	31.03.2021	31.03.2020
TOPLAM VARLIKLAR (TL)	113.900.686	123.985.509
TOPLAM BORÇLAR (TL)	27.223.218	24.383.918
ÖZKAYNAKLAR (TL)	86.677.468	99.601.591

EKLER:

- 1) 31.03.2021 tarihli finansal tablolar ve dipnotları
- 2) Sorumluluk Beyanı