

3 AYLIK

NIĞBAŞ

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU



01.01.2014-31.03.2014 Dönemi |

I. Kurumsal Bilgiler

Yönetim Kurulumuz

Niğbaşı Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 10.04.2014 tarihinde yapılan 2013 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulunun aşağıda isimleri verilen 7 üyeden oluşmasına ve 2014 yılı faaliyet ve sonuçlarının görüşüleceği Olağan Genel Kurul Toplantısı'na kadar görev yapmalarına karar verilmiştir.

Rıza Kutlu IŞIK	Başkan
Uğur IŞIK	Başkan Vekili
S. Gökçen ODYAK	Üye
S. Levent DEMİRER	Üye
Mithat AKINCI	Üye
Hüseyin BAYAZIT	Bağımsız Üye
Ö. Serdar KAŞIKÇILAR	Bağımsız Üye

Yönetim Kurulumuz Olağan Genel Kurul tarihinden sonra yaptığı ilk toplantısında Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas Aza olarak Sayın Rıza Kutlu IŞIK'ın, Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak da Sayın Uğur IŞIK'ın görev yapmasına karar vermiştir.

Sermaye Yapımız

30.03.2014 tarihi itibarıyla Şirketimizin ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Ortak	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.	15.107.730,58	55,95
Halka Açık Kısım	11.892.269,42	44,05
Toplam	27.000.000	100

II. İlk Çeyrek Faaliyet ve Gelişmeleri

2014 yılının ilk çeyreğinde Şirketimizin başlıca faaliyetleri ve yaşanan gelişmeler şunlardır:

- 2013 yılında Şirketimiz tarafından taahhüdü üstlenilmiş olup da henüz o yıl başlanılmamış olan ve 2014 yılında başlanan ve aynı yıl içerisinde teslim edilecek olan prefabrik karkas sistemle bina inşaatı işleri toplam olarak 12,6 milyon TL olup, bu taahhütlerin 1,8 milyon TL tutarındaki kısmı 2014 yılı ilk 3 aylık dönemde tamamlanarak teslim edilmiştir. Kalan kısmı da aşama aşama Temmuz ayına kadar tamamen teslim edilmiş olacaktır.
- 2014 yılı ilk 3 aylık dönemde toplam bedeli 3,7 milyon TL olan prefabrik karkas sistemle bina inşaatı için 14 ayrı sipariş alınmıştır. Siparişi alınan bu işler de 2014 yılı içerisinde tamamlanarak teslim edilecektir.
- 2013 yılından devreden, yıllara yaygın inşaat işlerinden ihalesi Çevre Bakanlığı tarafından yapılan ve sözleşme bedeli 2,1 milyon TL olan Ordu Ünye'de yaptırılan prefabrik karkas sistemle öğrenci yurdu inşaatının montajı tamamlanmış ve işi yüklenen Altınordu Yapı Endüstri İnş. Ltd. Şti. 'ne teslim edilmiştir.
- Beton mamulleri alanında 2013 yılı ilk 3 aylık dönemde 10.053 ton olan fiili üretim miktarımız 2014 yılı ilk 3 aylık dönemde 13.162 tona yükselmiştir. Böylece kapasite kullanım oranımız beton mamulleri ortalamasında % 14'den % 18'e yükselmiştir.
- Prefabrik yapı elemanları üretimi 2013 yılı ilk 3 aylık dönemde 6.716 ton iken, 2014 yılının aynı döneminde % 70 artışla 11.403 tona ulaşmıştır. Kapasite kullanım oranı da % 56'dan % 95'e yükselmiştir. 2014 yılı ilk 3 aylık dönemi için planlanan prefabrik üretimi 9.000 ton iken, söz konusu üretim 11.403 ton olarak gerçekleşmiştir. Gerçekleşen satışlar da planlandan %138 fazla olmuştur.
- Yapı kimyasalları üretimi ise 2013 yılı ilk 3 aylık dönemde 885 ton iken, 2014 yılının aynı döneminde %23 azalışla 683 ton olmuştur. Yapı kimyasallarında kapasite kullanım oranı da %26'dan %20'ye düşmüştür. Ancak planlanan üretim ve satış bu dönemde 583 ton iken üretim 683 ton, satış ise 753 ton olarak gerçekleşmiştir.
- 2014 yılı ilk 3 aylık döneminde toplam 295.042 TL tutarında yatırım harcaması yapılmıştır. Yapılan yatırımların 280.238 TL tutarındaki kısmı kalıp (tesis-makina-cihaz), 14.804 TL tutarındaki kısmı ise diğer yatırımlardır.
- 24.06.2013 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden, 25.11.2013 tarihinde Sermaye Piyasası Kuruluna yaptığımız Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş. ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, Kurumlar Vergisi Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: I, No: 31 sayılı 'Birleşme İşlemlerine İlişkin Esaslar Tebliği' hükümleri çerçevesinde 30.06.2013 tarihli mali tabloları esas alınarak devralma yoluyla birleşme müracaatı 28.12.2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan II-23.2 Birleşme Bölünme Tebliği'nin "Birleşmeye ilişkin özellikli durumlar" başlıklı 12'inci maddesinin 4'üncü fıkrası göz önünde bulundurularak Sermaye Piyasası Kurulu tarafından re'sen yürürlükten kaldırılmış olup, söz konusu işlem SPK'nın 08.01.2014 tarih ve 29833736-105.01.03.01-46 sayılı yazısı ile Şirketimize bildirilmiştir.

- ✚ Ana ortağımız emaş Döküm Sanayi A.Ş. (ÇEMAŞ)' ye kullandırılan 6.451.998 Amerikan Doları tutarındaki kredinin ilk taksiti olan 2.150.666 Amerikan Doları, 10.06.2013 tarihinde duyurduğumuz mutabakata uygun olarak 17.03.2014 tarihi itibarıyla ÇEMAŞ'tan tahsil edilmiştir.
- ✚ Şirketimizin güncellenen Bilgilendirme Politikası 17.03.2014 tarihinde KAP'ta yayınlanarak kamuoyu ile paylaşılmıştır.
- ✚ Şirketimizin 2013 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı 10.04.2014 tarihinde yapılmıştır. 18.04.2014 tarihinde tescil edilen söz konusu genel kurul toplantısında diğer kararların yanı sıra:
 - 2014 yılı faaliyet ve sonuçlarının görüşüleceği Olağan Genel Kurul Toplantısı'na kadar görev yapmak üzere 7 kişiden oluşan Yönetim Kurulumuz seçilmiştir.
 - 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca belirlenen esaslara uygun olarak, Şirketimizin 2014 yılındaki bağımsız denetime tabi finansal raporlarının denetlenmesi ile anılan kanunlar ve ilgili düzenlemeleri kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere Bağımsız Denetçi olarak Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. seçilmiştir.
 - Şirketimizin Bağış ve Yardım Politikasının yanı sıra Sermaye Piyasası Kurulunun Kâr Payı Tebliği kapsamında yeniden düzenlenen Kâr Dağıtım Politikası kabul edilmiştir.

III. Finansal Sonuçlar

Şirketimizin Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)'na uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmemiş 01.01.2014-31.03.2014 finansal tablolarına göre:

- ✚ 2014 yılı ilk üç ayında Şirketimizin toplam satış gelirleri 2013 yılının aynı dönemine göre 3,8 kat artarak 3,9 milyon TL olurken; faaliyet zararı ise %49 azalarak 464.926 TL olarak gerçekleşmiştir.
- ✚ Net dönem kârı ise geçen yılın ilk 3 aylık dönemine göre 3,26 kat artarak 631.580 TL zarardan 279.049 TL kâra dönmüştür.

Şirketimizin geçen yılın aynı dönemi ile karşılaştırmalı özet finansal bilgileri aşığıdaki tabloda gösterilmektedir:

	31.03.2014	31.03.2013	DEĞİŞİM
HASILAT (TL)	3.902.106	812.710	+ %380
BRÜT KÂR/ZARAR	402.072	-128.634	+ %412
FAALİYET KÂRI/Z.RI	-464.926	-915.090	+ %49
VERGİ Ö. KÂRI/Z.RI	250.984	-605.390	+ %341
VERGİ GİDERİ	28.065	-26.190	+ %207
DÖNEM KÂRI/ZARARI	279.049	-631.580	+ %326
TOPLAM VARLIKLAR	53.460.672	50.348.447	+ %6
TOPLAM BORÇLAR	21.925.684	19.092.508	+ %15
ÖZKAYNAKLAR	31.534.988	31.255.939	+ %1

IV. Sorumluluk Beyanı

FINANSAL TABLOLARIN KABULÜNE İLİŞKİN YÖNETİM KURULU'NUN

KARAR TARİHİ: 30/04/2014

KARAR SAYISI: 2014/06

Şirketimizce hazırlanan bağımsız denetimden geçmemiş 01.01.2014-31.03.2014 dönemine ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve SPK tarafından belirlenen formatlarla uyumlu olarak hazırlanan dipnotları ile birlikte Finansal Durum Tablosu, Gelir Tablosu, Nakit Akış Tablosu ve Öz Kaynak Değişim Tablosunun ve Faaliyet Raporunun:

Tarafımızca incelendiğini, Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, faaliyet raporunun önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama ya da açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini, Tebliğ uyarınca hazırlanmış finansal tabloların işletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve kâr ve zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını beyan ederiz.

Saygılarımızla

Hüseyin BAYAZIT

Denetim Komitesi Başkanı

Ö. Serdar KAŞIKÇILAR

Denetim Komitesi Üyesi

Talat AKINCI

Genel Müdür