

3 AYLIK

NIĞBAŞ

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

01.01.2016-31.03.2016 Dönemi |

I. Kurumsal Bilgiler

Yönetim Kurulumuz

Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 09.04.2015 tarihinde yapılan 2014 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulunun, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere, aşağıda isimleri verilen 7 üyeden oluşmasına karar verilmiştir.

Rıza Kutlu IŞIK	Başkan
Uğur IŞIK	Başkan Vekili
S. Gökçen ODYAK	Üye
S. Levent DEMİRER	Üye
Mithat AKINCI	Üye
Hüseyin BAYAZIT	Bağımsız Üye
Ö. Serdar KAŞIKÇILAR	Bağımsız Üye

Yönetim Kurulumuz Olağan Genel Kurul tarihinden sonra yaptığı ilk toplantısında Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas Aza olarak Sayın Rıza Kutlu IŞIK'ın, Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak da Sayın Uğur IŞIK'ın görev yapmasına karar vermiştir.

Sermaye Yapımız

31.03.2016 tarihi itibarıyla Şirketimizin ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Ortak	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.	12.507.730,58	46,33
Halka Açık Kısım	14.492.269,42	53,67
Toplam	27.000.000	100

II. İlk Çeyrek Faaliyet ve Gelişmeleri

2016 yılının ilk çeyreğinde Şirketimizin başlıca faaliyetleri ve yaşanan gelişmeler:

Şirketimiz tarafından 2015 yılında taahhüdü üstlenilmiş olup da yapımına 2016 yılında başlanan ve 2016 yılı içerisinde teslim edilecek olan 10 ayrı prefabrik karkas sistemle bina inşaatı işleri toplam olarak 5,6 milyon TL olup, bu taahhütlerin 0,4 milyon TL tutarındaki kısmı yılın ilk 3 aylık döneminde tamamlanarak teslim edilmiştir. 2,4 milyon tutarındaki bir projenin de % 95'lik kısmı tamamlanmıştır. Kalan kısmı da aşama aşama Temmuz ayına kadar tamamen teslim edilmiş olacaktır.

2016 yılı ilk 3 aylık dönemde toplam bedeli 4,1 milyon TL olan prefabrik karkas sistemle bina inşaatı için 9 ayrı sözleşme imzalanmıştır. Sözleşmesi yapılan bu işlerden 0,1 milyon TL tutarındaki kısmı bu dönemde tamamlanarak teslim edilmiştir. Kalan kısmı 2016 yılı içerisinde etap etap tamamlanarak teslim edilmesi planlanmaktadır.

2015 yılında Sarıdağlar İnşaat ve Ticaret A.Ş. firması ile akdedilen sözleşme ile TOKİ tarafından ihalesi yapılan Kayseri ili Kocasinan İlçesinde inşa edilecek olan 55 adet imalathane ve 228 adet işyeri ve sergi alanının prefabrik betonarme karkas sisteminin yapımı üstlenilmiş olup sözleşme bedeli 13.073.623 TL'dir. 2015 yılında projesi teslim edilmiş olup montajına 2016 yılında başlanılmıştır. Sözleşme bedeli 1.855.000 TL olan 55 adet imalathane prefabrik montajı tamamlanarak teslim edilmiştir. 228 adet işyerinin imalatlarına da başlanmıştır. 2016 yıl sonuna kadar kalan işin tamamlanması planlanmaktadır.

Beton mamulleri alanında 2015 yılı ilk 3 aylık dönemde fiili üretimimiz 7.313 ton iken 2016 yılı aynı dönemde 11.588 ton olarak gerçekleşmiş olup; kapasite kullanım oranımız buna göre beton mamulleri ortalamasında 2015 yılı birinci üç aylık dönemde % 1 iken 2016 yılı ilk üç aylık dönemde % 15 olarak gerçekleşmiştir.

Prefabrik yapı elemanları üretimi 2015 yılı ilk 3 aylık dönemde 6.955 ton iken 2016 yılı ilk 3 aylık dönemde 10.355 ton olarak gerçekleşmiştir. 2015 yılı birinci üç aylık dönemde % 10 iken 2016 yılı ilk üç aylık dönemde % 15 olarak gerçekleşmiştir. Planlanan prefabrik üretimi 2016 yılı ilk 3 aylık dönemde 10.000 ton iken 10.355 ton olarak gerçekleşmiştir.

Yapı Kimyasalları üretimi ise 2015 yılı ilk 3 aylık dönemde 655 ton iken 2016 yılı bu dönemde % 40 artışla 920 ton olmuştur. Kapasite kullanımını % 19 iken % 27'ye yükselmiştir. Planlanan üretim ve satış bu dönemde 716 ton iken üretim %29 artışla 920 ton, satış ise % 26 artışla 901 ton olarak gerçekleşmiştir.

2016 yılı ilk 3 aylık dönemde 1 adet toplam 104.441 TL tutarında forklift, 50.598 TL tutarında kalıp alımı yapılmıştır.

05.01.2016 tarihinde Şirketimiz paylarının sürekli müzayede yöntemiyle işlem görmesini sağlamak amacıyla Şirketimiz ile Marbaş Menkul Değerler A.Ş. arasında geçen yıl imzalanan likidite sağlayıcılık anlaşması bir yıl süre ile uzatılmıştır.

14.01.2016 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin güncellenmesine ilişkin Esas Sözleşmemizin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 1527 maddesi kapsamında, Şirketimizin yapacağı Genel Kurul Toplantılarının Elektronik Genel Kurul sistemine dâhil edilebilmesi için "Genel Kurul" başlıklı 12'inci maddesinde yapılması planlanan

değişiklik hem Sermaye Piyasası Kurulu hem de Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından onaylanmış olup, yapılacak ilk genel kurul toplantısında da ortaklarımızın onayına sunulacaktır.

16.03.2016 tarihinde Yönetim Kurulumuz, Özyık İnşaat ve Enerji A.Ş.'ye ait nama yazılı BND Elektrik Üretim A.Ş. (BND) paylarından BND sermayesinin %23,6'sına tekabül eden 8.024.000 adet payın KPMG Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 31.03.2015 tarihli değerlendirme raporu esas alınarak hesaplanan 6.611.304 ABD Doları bedel üzerinden satın alınması için gerekli çalışmaların yapılmasına karar vermiştir. Söz konusu işlem için gerekli izinlerin alınması süreci devam etmekte olup, işleme ilişkin nihai karar genel kurulumuz tarafından verilecektir.

Yönetim Kurulumuzun 01 Nisan 2016 tarihli toplantısında; Denetimden Sorumlu Komite'nin görüşü de alınarak, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca belirlenen esaslara uygun olarak, Şirketimizin 2016 yılı hesap dönemindeki finansal raporlarının denetlenmesi ile bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere, Yıldız Posta Cad. Dedeman İşhanı No:48 Esentepe/İstanbul adresinde mukim Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. seçilmesine ve bu seçimin Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Yönetim Kurulumuzun 18.04.2016 tarihli 2015 yılı kâr payı dağıtımına ilişkin: Genel Kurulumuzun görüş ve onayına sunulmak üzere:

- a) TMS/TFRS'na uygun olarak hazırlanan finansal tablolarda bulunan 2.128.096 TL net dönem kârından, 134.716,37 TL tutarında Genel Kanuni Yedek Akçe tutarının düşülmesinden sonra kalan 1.993.379,63 TL dağıtılabılır net dönem kârından %5 oranında ortaklara birinci temettü olarak, %20 oranında da ortaklara ikinci temettü olarak toplam 478.411,11 TL tutarında nakit kâr payı olarak dağıtılmasına, kalan 1.514.968,52 TL'nin olağanüstü yedeklere alınmasına,
- b) Şirketimiz TTK ve Vergi Usul Kanununa göre tutulan yasal kayıtlarında bulunan 2.694.327,42 TL tutarındaki net dönem kârından %5 oranında Genel Kanuni Yedek Akçe ve 478.411,11 TL kâr payı ayırdıktan sonra kalan 2.081.199,94 TL'nin olağanüstü yedeklere alınmasına, karar vermiştir.

III. Finansal Sonuçlar

Ŗirketimizin Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/IFRS)'na uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden gememiŖ 01.01.2016-31.03.2016 finansal tablolarına göre:

- Ŗirketimizin toplam satıŖ gelirleri 2015 yılının ilk aylık döneminde 2,3 milyon TL iken, 2016 yılının aynı döneminde % 55 artarak 3,6 milyon TL olarak gerekleŖmiŖtir. Faaliyet zararı ise 2015 yılı ilk 3 aylık dönemde 207.967 TL iken bu dönemde 616.783 TL olarak gerekleŖmiŖtir.
- 2015 yılı ilk  aylık dönemde 1.185.789 TL net kâr söz konusu iken 2016 yılı ilk  aylık sonuçlarına göre 646.183 TL zarar gerekleŖmiŖtir.

Ŗirketimizin geçen yılın aynı dönemi ile karŖılaŖtırmalı zet finansal bilgileri aŖağıdaki tabloda gösterilmektedir:

GELİR TABLOSU ÖZET BİLGİLERİ	31.03.2016	31.03.2015	DeğıŖim
HASILAT (TL)	3.638.054	2.344.275	55%
BRÜT KAR/ZARAR (TL)	246.202	417.765	-41%
ESAS FAALİYET KRI/ZARARI (TL)	-616.783	-207.967	197%
VERGİ ÖNCESİ KRI/ZARARI (TL)	-776.152	1.506.631	-152%
VERGİ GİDERİ/GELİRİ (TL)	129.969	-320.842	-141%
DÖNEM KRI/ZARARI (TL)	-646.183	1.185.789	-154%

BİLANÇO ÖZET BİLGİLERİ	31.03.2016	31.03.2015	DeğıŖim
TOPLAM VARLIKLAR (TL)	62.094.909	58.730.195	6%
TOPLAM BORÇLAR (TL)	22.450.642	19.002.090	18%
ÖZKAYNAKLAR (TL)	39.644.267	39.728.105	-0,2%

EKLER:

- 1) 31.03.2016 tarihli finansal tablolar ve dipnotları
- 2) Sorumluluk Beyanı